

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	167-430-1-13	Rekisteröintipvm:	1.1.2005
Nimi:	NIEMELÄ	Kokonaispinta-ala:	55,78 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	55,78 ha
Kunta:	Joensuu (167)	Palstojen lukumäärä:	4
Arkistoviite:	8:92 (Tuupovaara)		

### Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Kuntajaon muutos Rekisteröintipvm: 1.1.2005	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 856-412-1-13 NIEMELÄ	Maapinta-ala (ha) 55,7810
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	55,7810

### Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

#### Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava(167-V21208Y12) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 2.12.2008	Voimaantulopvm: 14.1.2010	Kaavan arkistotunnus: MMLm/4428/423/2010
2) Yleiskaava(167-V290523Y56) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 29.5.2023	Voimaantulopvm: 11.7.2023	

### Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tioikeus (000-2006-K34287) Hötinvaaran yksityistie	Rekisteröintipvm: 20.10.2006 Voimaantulopvm: 21.2.1967
Arkistoviite: tielautakunta (Tuupovaara) Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitettu: <u>167-430-1-13 NIEMELÄ</u>	
2) Tioikeus (000-2013-K17495) / Leveys: 10 m	Rekisteröintipvm: 4.4.2013 Voimaantulopvm: 29.11.1984
Arkistoviite: 8:99 (Tuupovaara) Oikeutetut: 167-430-1-20 Käpyniemi Rasitetut: <u>167-430-1-13 NIEMELÄ</u>	

### Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen vesialue 167-430-876-1 Sonkajanrannan Osakaskunta	Rekisteröintipvm: 1.1.2005 Osuuden suuruus: 0,056300 / 3,000000
2) Yhteinen vesialue 167-430-876-2 Käpyniemenkanava	Rekisteröintipvm: 1.1.2005 Osuuden suuruus: 0,0563 / 0,187500

## Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

### Muita tietoja

1) Toimenpiteitä rekisteröity entisen kunnan rekisteriyksikölle

Rekisteröintipvm: 1.1.2005

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.3.2024.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).