

Arvioidut tilat		Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
JOUHINEVA	208-405-13-26	KALAJOKI	21,07	47,56
PITKÄNEN	208-405-13-24	KALAJOKI	28,68	45,51
Yhteensä			49,75	93,07

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	38,29		8 596	224
2. Kitumaan arvo	0,09		7	85
3. Joutomaan arvo	11,37		569	50
4. Taimikon arvo	1,52		1 364	900
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			132 643	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	1 018	32 908		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	3 179	99 606		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		129		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			143 179	2 878
Kokonaisarvon korjaus		-20%	-28 636	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			114 543	2 302
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu käypä arvo			114 543	2 302

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastoinventointi tehty 26-30.10.2023

Erityiskohteet:

Puutavara-lajien kantohinnat €/m3

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Nuoret kasvatusmetsät (02)	53,00	51,00	35,00	20,00	20,00	20,00	7,00
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	72,00	72,00	40,00	27,00	27,00	27,00	10,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	72,00	72,00	40,00	27,00	27,00	27,00	10,00