



Detta objekt förmedlas av

Anki Svern

040 823 2364 / +358 40 823 2364

anki.svern@skogsfastigheter.fi

SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

Brandmyr II 5:124, Påskmark

Kristiinankaupunki

OBJEKTNUMMER: 240715141

Prisbegäran

25 701,00 €

Yta

4,78 ha

Mängden gagnvirke

755 m³

Lämna anbud senast

8.5.2024 23:59

Hela fastigheten, 4,78 ha skogsmark, invid Hindsängen skogsväg i Påskmark Kristinestad säljs.

Koko kiinteistö, 4,78 ha metsämaata, Hindsängenin metsätien varrella Påskmarkissa, Kristiinankaupungissa myydään.

Fastigheten består av 4,78 ha skogsmark värderat till 25.701 e.

Kiinteistöllä 4,78 ha metsämaata, arvio 25.701 e.

Skogsvärdering/Arvio Victor Åstrand, 040 544 1449

Skogens gängse värde 25.701 e. Anbud senast 8.5.2024.

Säljaren förbehåller sig rätten att godta eller förkasta givna anbud. Anbud ska ges som ett fast eurobelopp.

Metsän käypä arvo. Tarjous viim. 8.5.2024.

Myyjät pidättävät oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset. Tarjous pyydetään kiinteänä eurohintana.

Köparens kostnader:

Köpesumma, överlåtelseskatt (3 % av köpesumman), köpvittnesarvode (128 €), lagfartslösen (161 €/fastighet)

Ostajan kustannukset:

Kauppahinta, varainsiirtovero (3 % kauppahinnasta), kaupanvahvistajan palkkio (128 €), lainhuudatusmaksu (161 €/kiinteistö)

Fastighetens uppgifter

Brandmyr II 5:124

Kiinteistön nimi	Brandmyr II 5:124
Kiinteistötunnus	287-420-5-124
Osoite	Hindängen skogsväg, Kristiinankaupunki
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	4,78 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	K15336 Hindsängen skogsväg K15348 Berättigad 287-420-5-113 Utgård
-----------	--

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

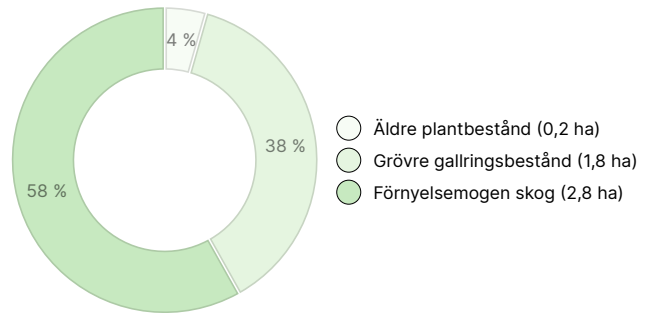
Andelar i samfällda område och särskilda förmåner medföljer köpet.
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan.

Information om skogstillgångar: Brandmyr II 5:124

MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	222 m ³
Tall (timmer)	74 m ³
Gran (massaved)	257 m ³
Gran (timmer)	164 m ³
Glasbjörk (massaved)	38 m ³
Totalt	755 m³

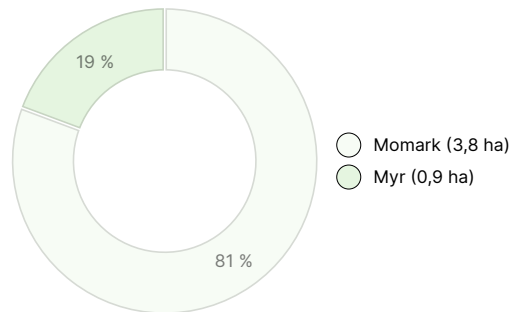
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



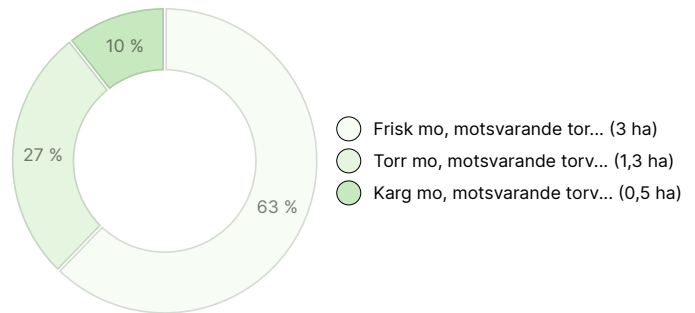
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	4,8 ha
Totalt	4,8 ha

VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240715141>

Brandmyr II 5:124



Övrig karta
karttaote.pdf



Skogsvärdering
Brandmyr II.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 25 701 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Köpesumma, överlåtelseskatt (3 % av köpesumman), köpvittnesarvode (128 €), lagfartslösen (161 €/fastighet)

Kauppahinta, varainsiirtovero (3 % kauppahinnasta), kaupanvahvistajan palkkio (128 €), lainhuudatusmaksu (161 €/kiinteistö)

Karta

Bilder

Brandmyr II 5:124



