



Detta objekt förmedlas av

**Matti Otsamo**

0503441185

matti.otsamo@metsatilat.fi

SKOGSFASTIGHET (FASTIGHET)

**Rahkasuo 436-403-22-19  
& Miehola 436-403-77-0**

Lumijoki

OBJEKTNUMMER: 240615266

Prisbegäran

**29 000,00 €**

Yta

**20,72 ha**

Mängden gagnvirke

**602 m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**30.5.2024 23:59**

## Kaksi metsätilaa Lumijoen eteläosissa. Hakkuumahdollisuuksia ja taimikonhoitotarpeita.

Kaksi yhden palstan metsätilaa Lumijoella. Tilalla Miehola 77:0 hakkuumahdollisuuksia, puuta kaikkiaan 602 m<sup>3</sup>. Tilalla Rahkasuo 22:19 taimikkoa jolla perkaustarvetta, mäntytaimikossa jonkin verran hirvituhoja. Molemmille palstoille tieoikeus

## Fastighetens uppgifter

	Rahkasuo	Miehola
<b>Kiinteistön nimi</b>	Rahkasuo	Miehola
<b>Kiinteistötunnus</b>	436-403-22-19	436-403-77-0
<b>Osoite</b>	Lumijoki	Lumijoki
<b>Kiinteistötyyppi</b>	Metsätila	Metsätila
<b>Kiinteistötyypin tarkennus</b>	Kiinteistö	Kiinteistö
MAAPOHJA		
<b>Oma</b>	Kyllä	Kyllä
<b>Pinta-ala</b>	12,5 ha	8,22 ha
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT		
<b>Kaava</b>	Ei kaavaa	Ei kaavaa
LIITTYMÄT		
<b>Tie perille</b>	Kyllä	-
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET		
<b>Kiinnitykset/rasitukset</b>	Myydään vapaana	Myydään vapaana
<b>Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin</b>	Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan	Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan
<b>Muut kiinteistön oikeudet</b>	Tieoikeus	Tieoikeus

## Information om skogstillgångar: Totalt för objektet

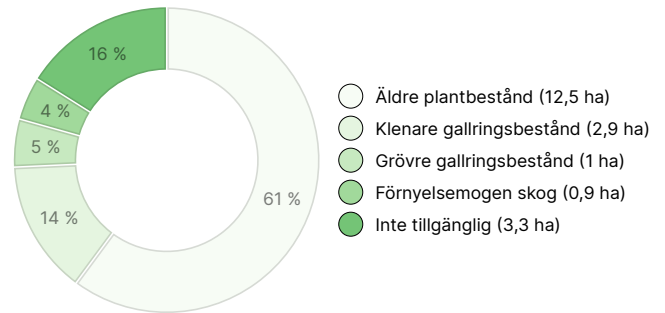
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	420 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	64 m <sup>3</sup>
Gran (massaved)	22 m <sup>3</sup>
Gran (timmer)	2 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	94 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>602 m<sup>3</sup></b>

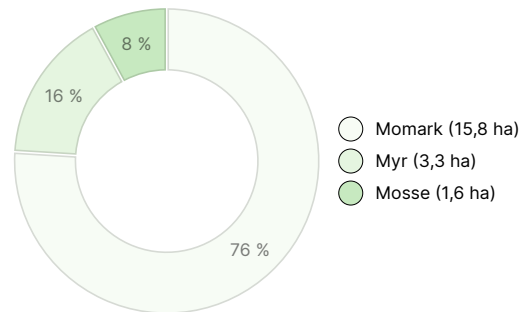
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	17,4 ha
Tvinmark	1,4 ha
Impediment	1,9 ha
<b>Totalt</b>	<b>20,7 ha</b>

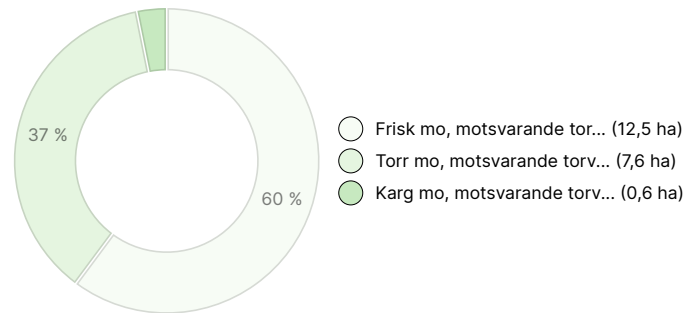
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING

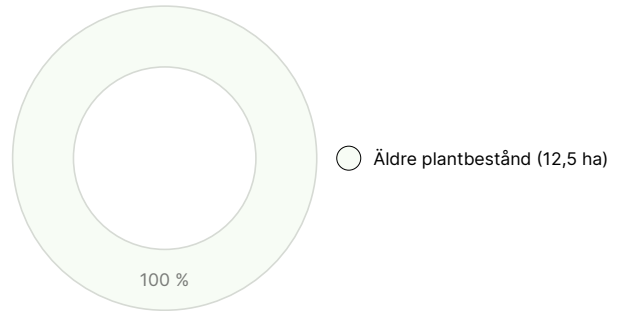


## Information om skogstillgångar: Rahkasuo

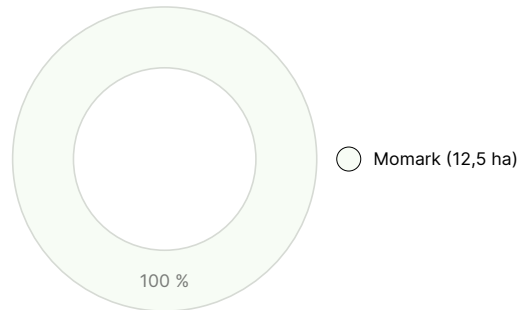
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	12,5 ha
<b>Totalt</b>	<b>12,5 ha</b>

### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Information om skogstillgångar: Miehola

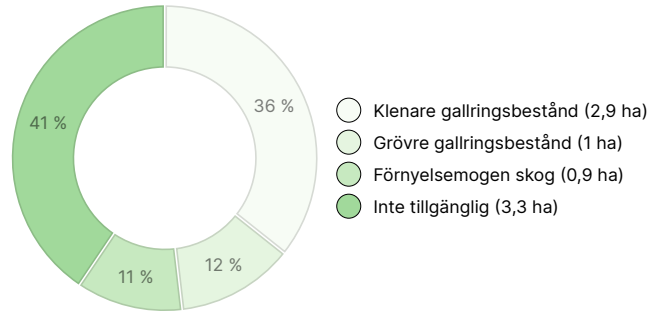
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	420 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	64 m <sup>3</sup>
Gran (massaved)	22 m <sup>3</sup>
Gran (timmer)	2 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	94 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>602 m<sup>3</sup></b>

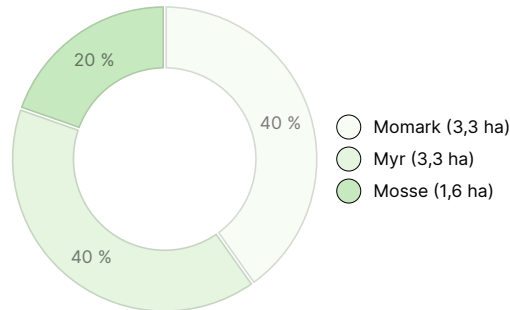
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	4,9 ha
Tvinmark	1,4 ha
Impediment	1,9 ha
<b>Totalt</b>	<b>8,2 ha</b>

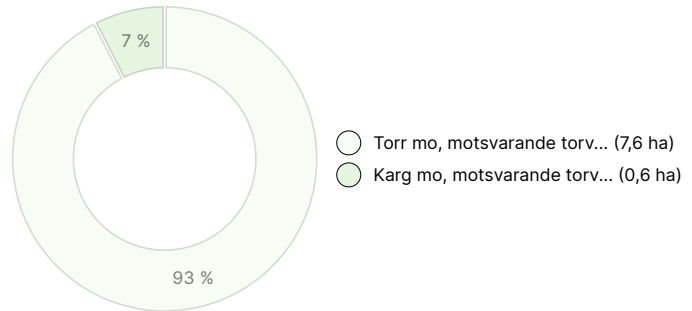
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240615266>

### Rahkasuo


- Skogsvärdering  
Yhteenveto Rahkasuo.pdf
- Figurkarta  
Kuviokartta Rahkasuo.pdf

- Uppgifter om figuren  
Kuviotiedot Rahkasuo.pdf
- Allmän karta  
Karttaote Rahkasuo.pdf

### Miehola

- Skogsvärdering  
Yhteenveto Miehola.pdf
- Figurkarta  
Kuviokartta Miehola.pdf

- Uppgifter om figuren  
Kuviotiedot Miehola.pdf
- Allmän karta  
Karttaote Miehola.pdf

 Karta över vägrätt  
Tieoikeuskartta Mieholan.png

## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets prisbegäran är 29 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

### Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta ja lainhuudon haun 161 euroa/ kiinteistö. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

## Bilder

### Miehola



### Rahkasuo

