



Detta objekt förmedlas av

Kari Peltokorpi

0503425442

kari.peltokorpi@metsatilat.fi

SKOGSFÄSTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

Pitkämaa 425-402-49-63

Liminka

OBJEKTNUMMER: 240615245

Prisbegäran

26 000,00 €

Yta

n. 10,42 ha

Mängden gagnvirke

778 m³

Lämna anbud senast

2.6.2024 23:59

Pitkän mallinen määräala

Kaupankohde on pitkän mallinen, mutta saavutettavuus on kattavan tieverkoston ansiosta kohtuullinen. Kohteelta löytyy puuhasteltavaa runsaasti

Fastighetens uppgifter

Pitkämaa

Kiinteistön nimi	Pitkämaa
Kiinteistötunnus	425-402-49-63
Osoite	Liminka
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 10,42 ha
Lisätiedot pinta-alasta	tila-arviosta

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
Alueelle on suunnitteilla tuulivoimala tai tuulivoimalapuisto	Kyllä
Muut lisätiedot kaavoitukseen liittyen	Megatuulen kanssa vuokrasopimus 31,12, 2025-31,12.2065. Kaava ei ole.

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Paloselän metsätie
-------------	-----------------------------

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	maksu vuonna 2024 98,61 euroa
----------	-------------------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Myydään kiinnityslasitteista vapaana
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Tilalla ei ole osuuksia yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
Muut maksut, rasitteet ja rasitukset	Voimajohtolinjat

Information om skogstillgångar: Pitkämaa

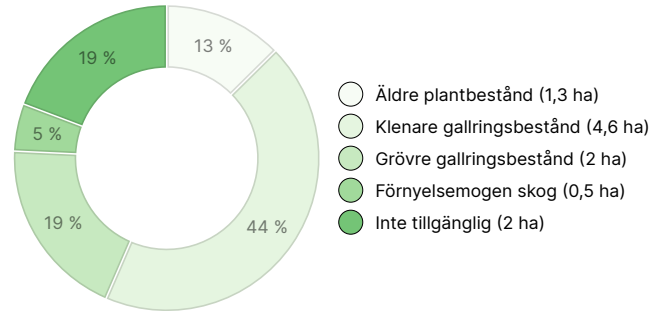
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	355 m ³
Tall (timmer)	95 m ³
Gran (massaved)	25 m ³
Gran (timmer)	2 m ³
Glasbjörk (massaved)	290 m ³
Glasbjörk (timmer)	11 m ³
Totalt	778 m³

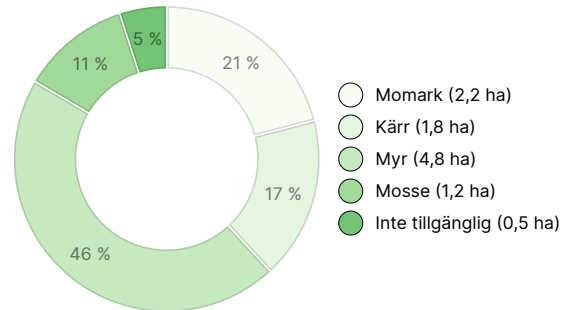
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	8,4 ha
Tvinmark	0,3 ha
Impediment	1,2 ha
Annan mark	0,5 ha
Totalt	10,4 ha

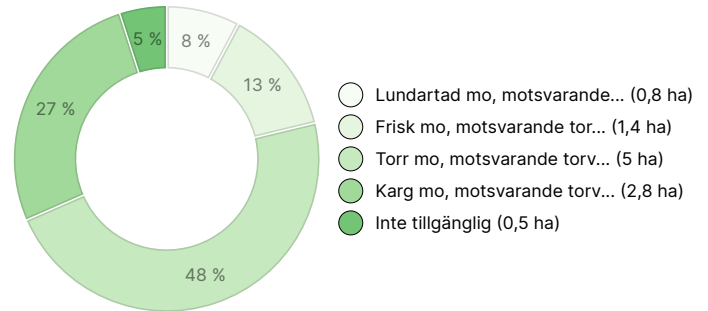
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240615245>

Pitkämaa

 [Fastighetsregisterutdrag](#)
425-402-49-63_KO_1711364228449.pdf

 [Skogsvärdering](#)
tila-arvio.pdf

Prisuppgifter

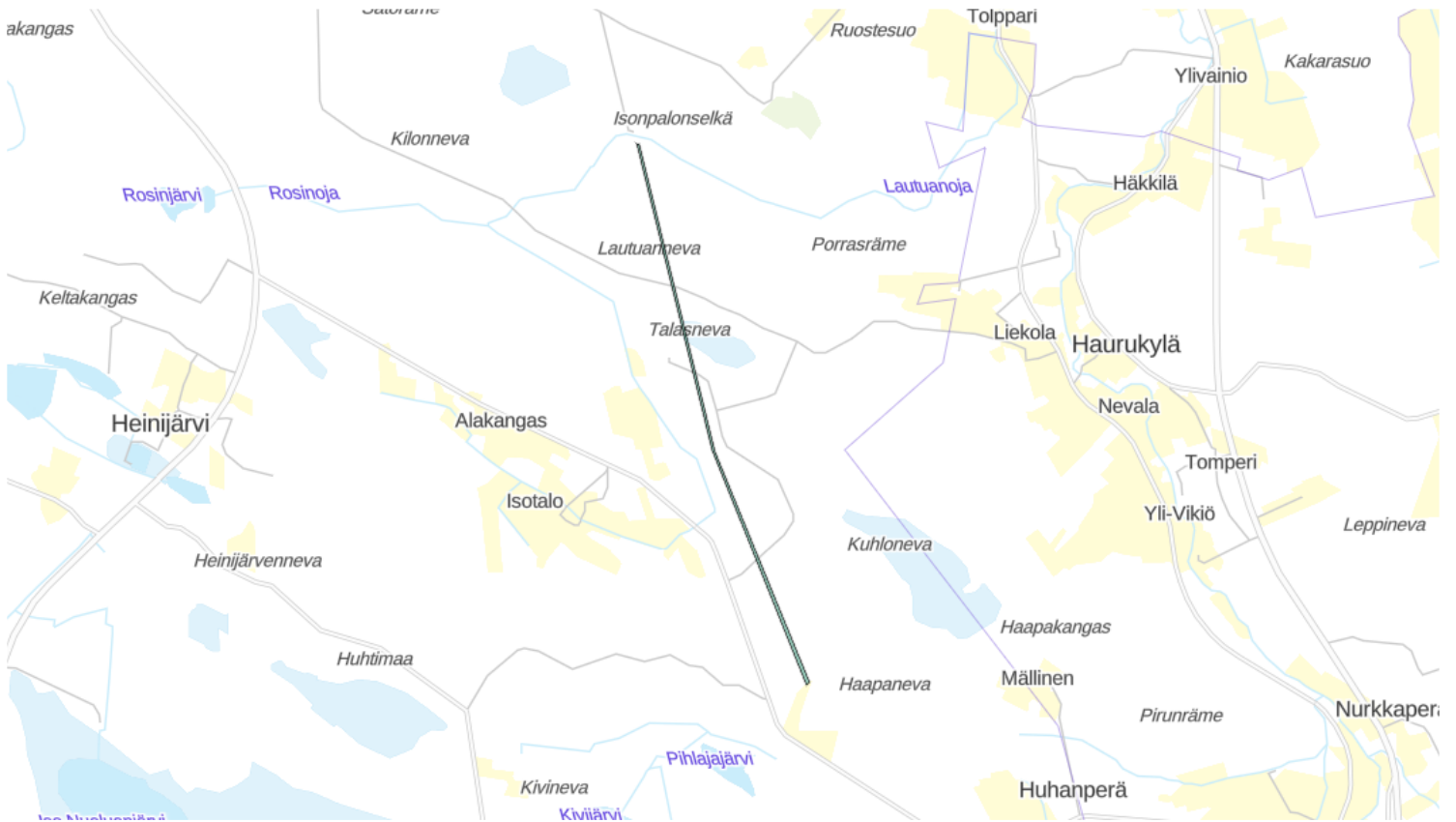
Objektets pris

Objektets prisbegäran är 26 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

Karta



Bilder

Pitkämaa

