



SKOGSFÄSTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

Kannikko 678-419-25-6

Raahe

OBJEKTNUMMER: 240615192

Prisbegäran

34 000,00 €

Yta

n. 8,44 ha

Mängden gagnvirke

856 m³

Lämna anbud senast

29.5.2024 23:59



Detta objekt förmedlas av

Kaisa Rautio

0447438674

kaisa.rautio@metsatilat.fi

Puustoinen metsämääräala Raahen ja Oulaisten rajalla Viiltolassa

Metsämääräala Raahen ja Oulaisten rajalla.

Määräala sisältää ainoastaan kartalla näkyvät metsikkökuviot. Pellot eivät kuulu myynnissä olevaan määräalaan.

Runsaasti hakkuumahdollisuuksia ja hyviä kasvupohjia.

Kulkurasitteet Viiltolantielle kiinteistörekisteriotteella ja karttaotteella.

Metsäarvion maastoinventointi tehty vuonna 2022. Puusto laskennallisesti kasvatettu liitteenä olevaan arvioon.

Fastighetens uppgifter

Kannikko1

Kiinteistön nimi	Kannikko1
Kiinteistötunnus	678-419-25-6
Osoite	Raahe
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Pinta-ala	n. 8,44 ha
Lisätiedot pinta-alasta	metsäarvio

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

KUSTANNUKSET

Lisätiedot tiehoidosta	Viiltolantie
-------------------------------	--------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
--	---

Information om skogstillgångar: Kannikko1

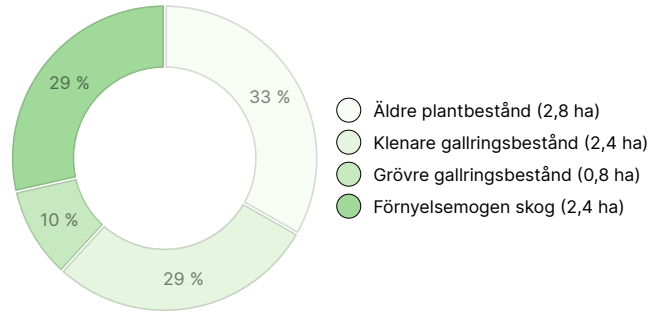
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	185 m ³
Tall (timmer)	12 m ³
Gran (massaved)	256 m ³
Gran (timmer)	291 m ³
Glasbjörk (massaved)	108 m ³
Glasbjörk (timmer)	4 m ³
Totalt	856 m³

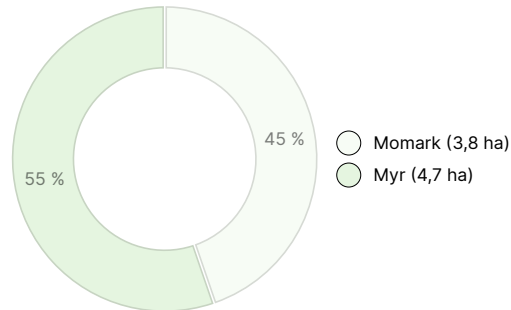
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	8,4 ha
Totalt	8,4 ha

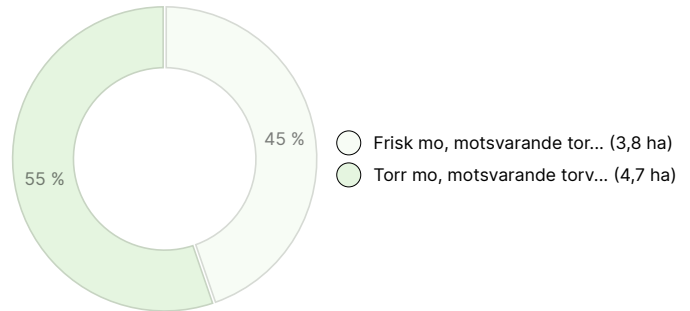
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240615192>

Kannikko1



Skogsvärdering
Metsäarvio.pdf



Fastighetsregisterutdrag
678-419-25-6_KO_1713777316503.pdf



Karta över outbrutet område
Määräalan kartta.pdf



Fastighetskarta
karttaote.pdf

Prisuppgifter

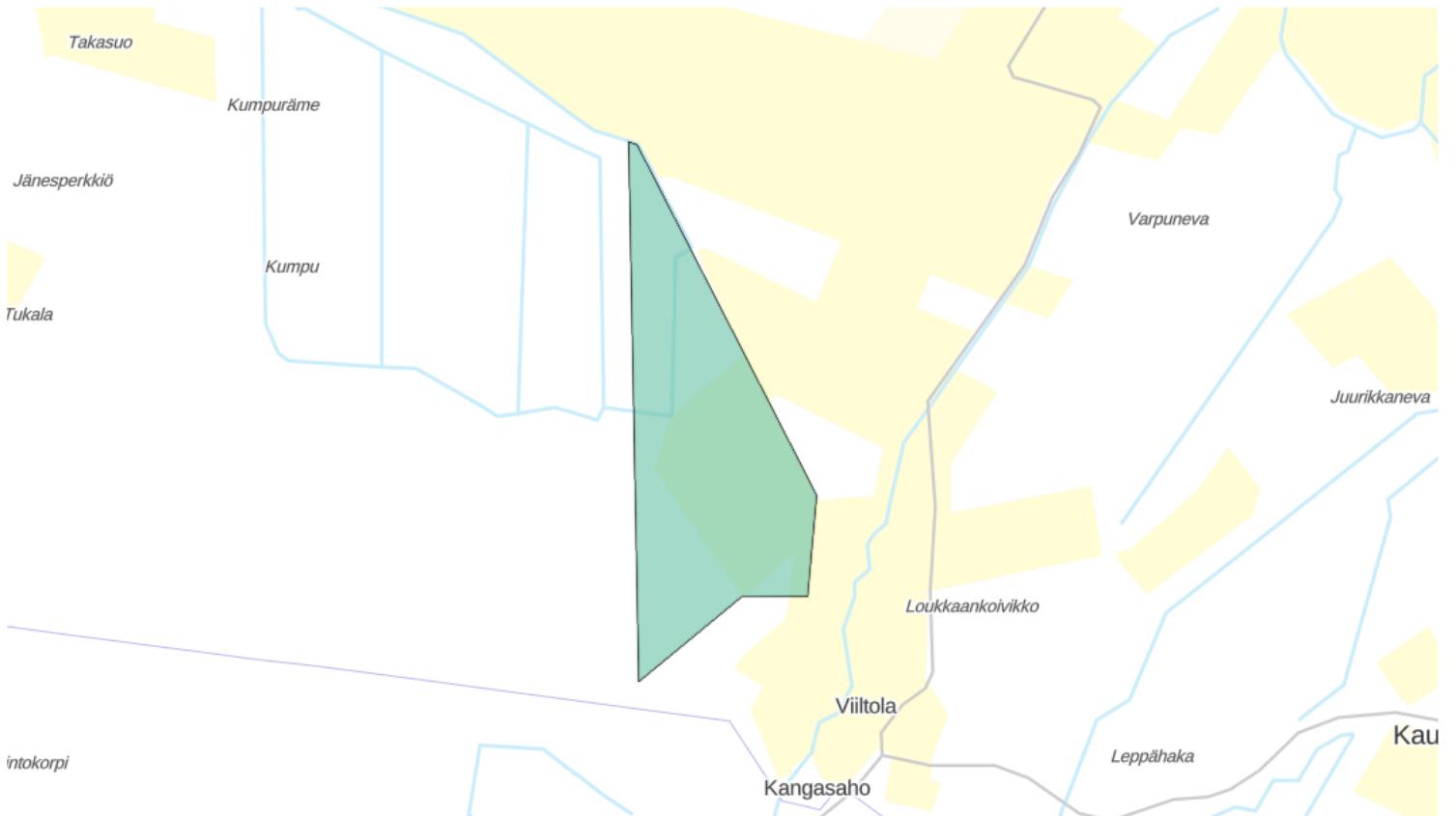
Objektets pris

Objektets prisbegäran är 34 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Karta



Bilder

Kannikko1

