

SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

Hakala I 698-414-6-270

Rovaniemi

OBJEKTNUMMER: 240615149

Prisbegäran

17 000,00 €

Yta

13,92 ha

Mängden gagnvirke

777 m³

Lämna anbud senast

12.5.2024 15:00

Detta objekt förmedlas av

Johanna Kaltiokumpu

0400287194

johanna.kaltiokumpu@metsatilat.fi

Metsätila Pisan kylässä, Rovaniemen eteläosassa.

Myydään Louejokeen rajoittuva yhdestä palstasta koostuva metsätila. Kohteella on välittömiä hoitotarpeita vaativia metsiä.

Kuitupuuvältaista puustoa metsäarvion mukaan yhteensä 760m³. Kohde on suurilta osin metsämaata ja maapohja tuoretta kangasta.

Kohteelle ei mene tietä perille, eikä kohteella ole kiinteistörekisteriotteen mukaisia tieoikeuksia.

Kiinnostuitko kohteesta? Mikäli tunnet, että tässä on juuri sinulle sopiva polttopuu- tai metsänhoitopalsta - ota yhteyttä tai tee tarjous!

Kohde myydään tarjousten perusteella. Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset. Tarjoukset ehtoineen tulee olla perillä Metsätilat.fi - sivuston kautta viimeistään 12.5.2024 klo 15.00 mennessä.

Fastighetens uppgifter

Hakala I

Kiinteistön nimi	Hakala I
Kiinteistötunnus	698-414-6-270
Osoite	Rovaniemi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	13,92 ha

VESIALUE

Omaa rantaviivaa	Kyllä 930 m, joki. Louejoki
-------------------------	--------------------------------

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

Information om skogstillgångar: Hakala I

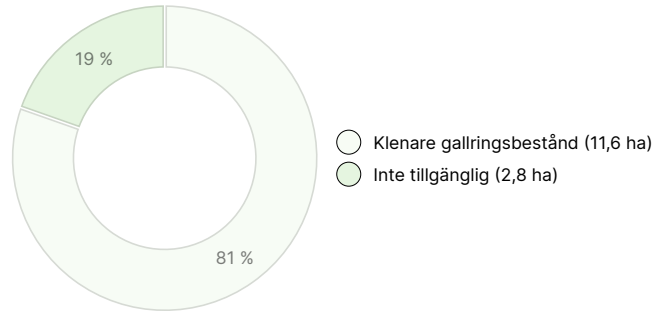
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Gran (massaved)	335 m ³
Gran (timmer)	12 m ³
Glasbjörk (massaved)	430 m ³
Totalt	777 m³

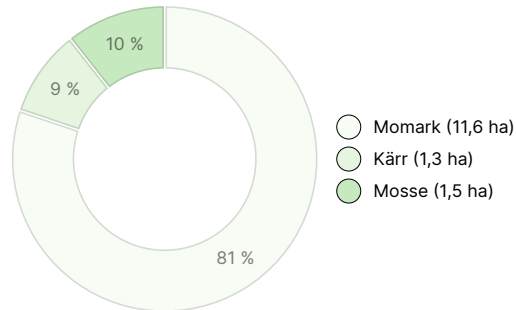
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	11,6 ha
Tvinmark	1,3 ha
Impediment	1,5 ha
Totalt	14,4 ha

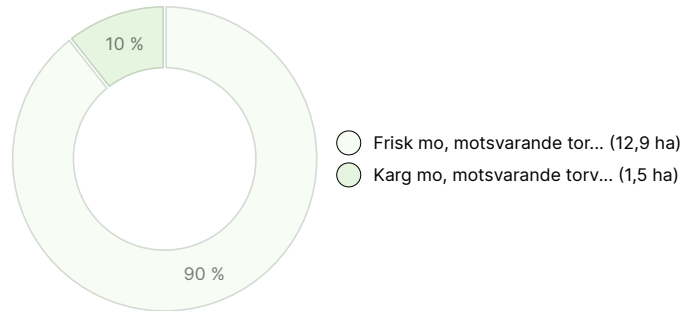
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240615149>

Hakala I



Flygbild

Ilmakuva.pdf



Översiktskarta

Lähestymiskarta 2.pdf



Fastighetsregisterutdrag

698-414-6-270_KO_1713344365132.pdf



Skogsvärdering

Metsäärvio_IN.pdf



Översiktskarta

Lähestymiskarta 1.pdf



Fastighetskarta

698-414-6-270_ATKT_1713344369631.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 17 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

Karta

Bilder

Hakala I



