

Detta objekt förmedlas av

Arto Taskinen

0400218732

arto.taskinen@metsatilat.fi

SKOGSFASTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

Hannala 9-401-19-74, Kalliovainio 9-401-19-129 Putaanperä määräala

Alavieska

OBJEKTNUMMER: 240615086

Prisbegäran

148 000,00 €

Yta

n. 23,2 ha

Mängden gagnvirke

3 682 m³

Lämna anbud senast

21.5.2024 23:59

Alavieska Putaanperä määräala n. 23,2 ha

Erittäin hyväpuustoinen määräala hyvällä sijainnilla Putaanperäntien molemmiin puolin. Isot hakkuumahdollisuudet.

Kohde sijaitsee yleiskaava-alueella. Kaavamerkintä on M (maa- ja metsätalousalue). Kuvioilla 37 ja 38 metsälain 10§:n mukainen vähäpuustoinen avokallio. Myydään tarjousten perusteella. Hintapyyntö 148000,- / tarjous. Tarjoukset 21.5.2024 mennessä.

Ostajalle tulevat maksut: Kaupanvahvistusmaksu, varainsiirtovero, lainhuutomaksu ja määräalan lohkomiskustannukset.

Fastighetens uppgifter

Hannala, Kalliovainio

Kiinteistön nimi	Hannala, Kalliovainio
Kiinteistötunnus	9-401-19-74, 9-401-19-129
Osoite	Alavieska
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 23,2 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Yleiskaava	Kyllä
Kaavan kuvaus	Kohteen kaavamerkintä M (maa-ja metsätalousalue)

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
-------------	-------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Kulkuoikeus naapurikiinteistölle
-----------	----------------------------------

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin.
9-401-878-19 Pesuvalkama
9-401-878-25 Kalajoessa olevat saaret
9-401-878-29 Rintapalsta
9-876-3-1 Alavieskan Jakokunta
9-878-3-1 Alavieskan jakokunta

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Sijainti Putaanperäntien molemmin puolin. Katso lähestymiskartta.
------------	---

Information om skogstillgångar: Hannala, Kalliovainio

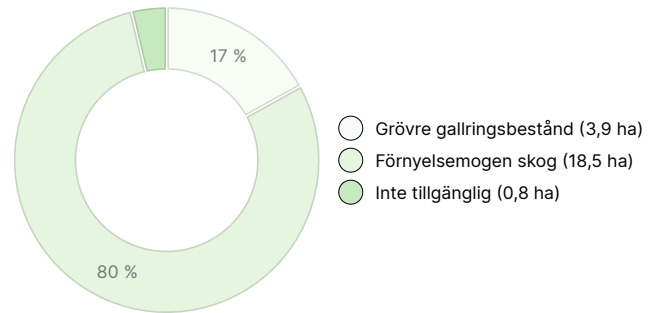
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	939 m ³
Tall (timmer)	645 m ³
Gran (massaved)	1 079 m ³
Gran (timmer)	736 m ³
Glasbjörk (massaved)	281 m ³
Glasbjörk (timmer)	2 m ³
Totalt	3 682 m³

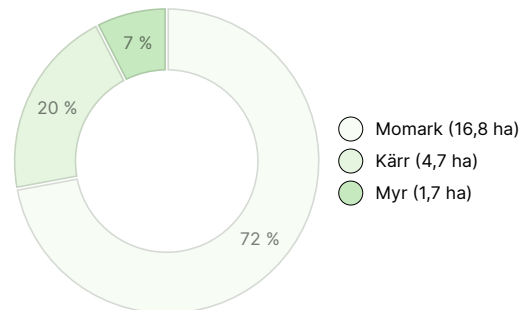
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	22,4 ha
Tvinmark	0,8 ha
Totalt	23,2 ha

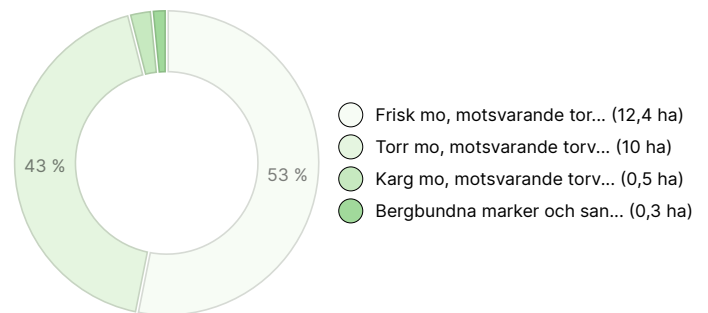
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240615086>

Hannala, Kalliovainio

- | | |
|--|---|
| Skogsvärdering
Putaanperä Arvio.pdf | Figurkarta
Putaanperä Kuviokartta.pdf |
| Översiktskarta
Putaanperä Lähestymiskartta.pdf | Uppgifter om figuren
Putaanperä Kuviotiedot.pdf |
| Övrig karta
Putaanperä Kiinteistörekisterikartta 4-sivua.pdf | |

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 148 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuutomaksun 161 euroa ja määräalan lohkomiskulut.

Karta

Bilder

Hannala, Kalliovainio



