



SKOGSFASTIGHET (FASTIGHET)

**Kuusikko 436-402-23-54**

Lumijoki

OBJEKTNUMMER: 240615067

Prisbegäran

**52 000,00 €**

Yta

**10,276 ha**

Mängden gagnvirke

**1 815 m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**15.5.2024 23:59**



Detta objekt förmedlas av

**Matti Otsamo**

0503441185

matti.otsamo@metsatilat.fi

## Metsätila yhdessä palstassa Lumijoen Varjakassa maantien varressa.

Runsaspuustoinen kangasmaan metsätila Lumijoen Varjakassa. Pinta-ala 10,3 ha, nuoren ja varttuneen kasvatusmetsän puustoa kaikkiaan 1815 m<sup>3</sup>. Hakkuumahdollisuuksia. Tila sijaitsee maantien varressa ja tilan rajalla on tielle liittymä

## Fastighetens uppgifter

	Kuusikko
<b>Kiinteistön nimi</b>	Kuusikko
<b>Kiinteistötunnus</b>	436-402-23-54
<b>Osoite</b>	Lumijoki
<b>Kiinteistötyyppi</b>	Metsätila
<b>Kiinteistötyypin tarkennus</b>	Kiinteistö
MAAPOHJA	
<b>Oma</b>	Kyllä
<b>Pinta-ala</b>	10,276 ha
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT	
<b>Yleiskaava</b>	Kyllä
Kaavan kuvaus	Liminganlahden rantaosayleiskaava
LIITTYMÄT	
<b>Tie perille</b>	Kyllä Tila sijaitsee maantien varressa.
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET	
<b>Rasitteet</b>	Maantien suoja-alue.
<b>Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin</b>	0,001887/1 osuus Lumijoen- Lapinniemen yhteiseen vesialueeseen. Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

## Information om skogstillgångar: Kuusikko

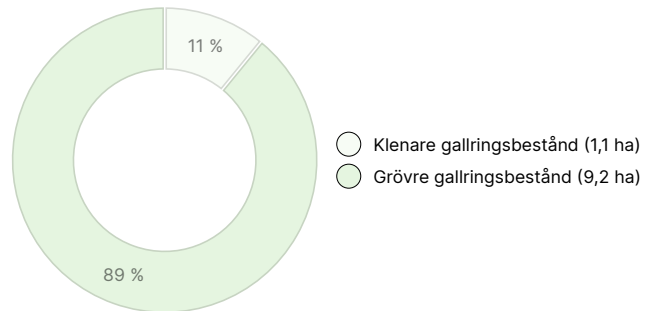
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	1 069 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	429 m <sup>3</sup>
Gran (massaved)	218 m <sup>3</sup>
Gran (timmer)	37 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	51 m <sup>3</sup>
Asp (massaved)	11 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>1 815 m<sup>3</sup></b>

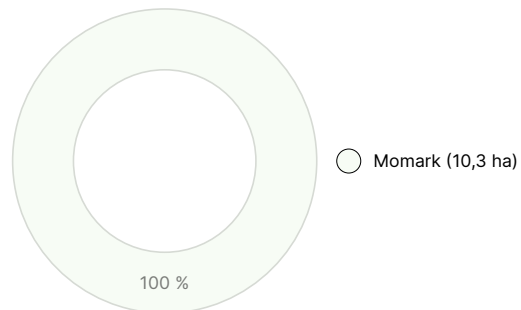
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	10,3 ha
<b>Totalt</b>	<b>10,3 ha</b>

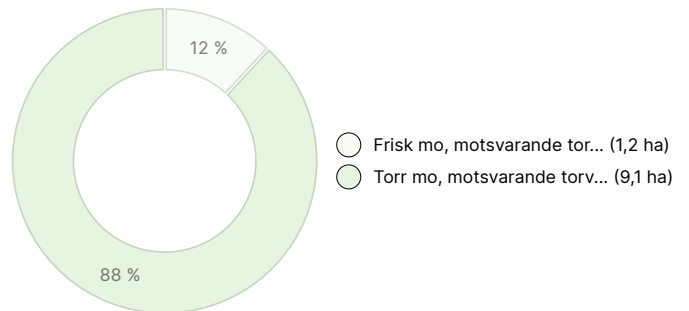
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240615067>

### Kuusikko

- Skogsvärdering**  
Yhteenveto Kuusikko.pdf
- Figurkarta**  
Kuviokartta Kuusikko.pdf
- Fastighetskarta**  
Karttaote Kuusikko.pdf

- Uppgifter om figuren**  
Kuviotiedot Kuusikko.pdf
- Fastighetsregisterutdrag**  
KIINTEISTÖREKISTERIOTE Kuusikko.pdf

## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets prisbegäran är 52 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

### Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta ja lainhuudon haun 161 euroa.

## Bilder

### Kuusikko

