



Detta objekt förmedlas av

Kari Peltokorpi

0503425442

kari.peltokorpi@metsatilat.fi

SKOGSFÄSTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

Alapalkki 859-401-41-35

Tyrnävä

OBJEKTNUMMER: 240615055

Prisbegäran

99 000,00 €

Yta

n. 84,47 ha

Mängden gagnvirke

5 293 m³

Lämna anbud senast

5.5.2024 23:59

Pitkän mallinen määräala

Määräala sijaitsee pääsääntöisesti hankalan kulun takana. Alueella ei ole kattavaa metsätieverkosta. Suot ovat luonnontilaisia ja metsien aikaisempi käsittely on ollut vähäistä. Niinpä harvennustarvetta metsissä olisi

Fastighetens uppgifter

Alapalkki

Kiinteistön nimi	Alapalkki
Kiinteistötunnus	859-401-41-35
Osoite	Tyrnävä
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 84,47 ha
Lisätiedot pinta-alasta	metsäarvio

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
Muut lisätiedot kaavoitukseen liittyen	Kaupan kohde ei sijaitse kaava-alueella

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä tierasite
-------------	--------------------

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	75 euroa / 3 vuoden välein
Lisätiedot tiehoidosta	Jauran metsäautotiehen

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	on, myydään kiinnitysrasitteista vapaana
Rasitteet	Voimalinja
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Metsälain 10 §:n kohteita tiedossa	Kyllä katso tila-arvio
------------------------------------	---------------------------

Information om skogstillgångar: Alapalkki

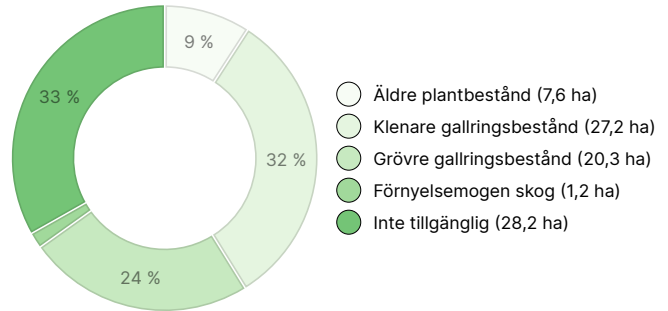
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	4 132 m ³
Tall (timmer)	532 m ³
Gran (massaved)	58 m ³
Gran (timmer)	26 m ³
Glasbjörk (massaved)	520 m ³
Asp (massaved)	24 m ³
Asp (timmer)	1 m ³
Totalt	5 293 m³

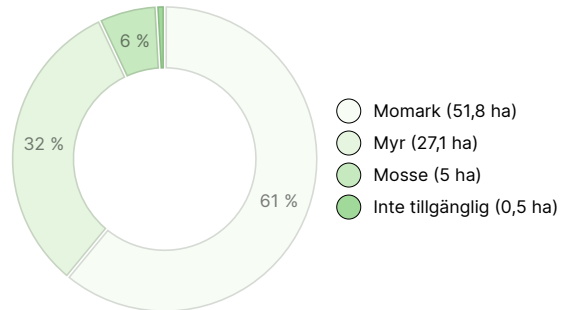
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	56,3 ha
Tvinmark	19 ha
Impediment	8,6 ha
Annan mark	0,5 ha
Totalt	84,4 ha

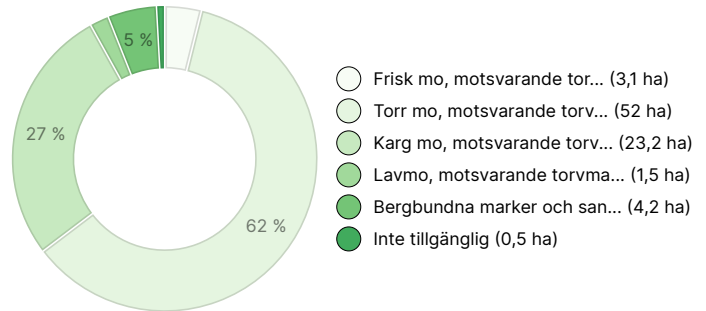
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240615055>

Alapalkki

 [Fastighetsregisterutdrag](#)
859-401-41-35_KO_1712039331555.pdf

 [Skogsvärdering](#)
ta metsatilat.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 99 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

Karta

Bilder

Alapalkki



