



SKOGSFÄSTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

## Vainio 791-420-7-47

Siikalatva

OBJEKTNUMMER: 240615033

Prisbegäran

**17 000,00 €**

Yta

**n. 25,4 ha**

Mängden gagnvirke

**897 m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**12.5.2024 23:59**



Detta objekt förmedlas av

**Kari Peltokorpi**

0503425442

kari.peltokorpi@metsatilat.fi

## Määräala jolle on tieyhteys

Turvepohjainen ojitettu määräala. Alue on suurimalta osin kitumaata ja ojat ovat umpeentuneet. Kohde sijaitsee Aurinko ja Tuulivoima hankesuunnittelualueella

## Fastighetens uppgifter

## Vainio

Kiinteistön nimi	Vainio
Kiinteistötunnus	791-420-7-47
Osoite	Siikalatva
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

## MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 25,4 ha
Lisätiedot pinta-alasta	metsäarvio

## KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Alueelle on suunnitteilla tuulivoimala tai tuulivoimalapuisto	Kyllä
Muut lisätiedot kaavoitukseen liittyen	Yva vaiheessa <a href="https://siikalatva.fi/wp-content/uploads/2023/09/OAS_Kivinevan-tuulivoimaosayleiskaava_5.6.2023.pdf">https://siikalatva.fi/wp-content/uploads/2023/09/OAS_Kivinevan-tuulivoimaosayleiskaava_5.6.2023.pdf</a>
Rakennuspaikkojen määrä, laatu ja rakennusoikeus	<a href="https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/kivinevan-tuuli-ja-aurinkovoimahanke-siikalatva">https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/kivinevan-tuuli-ja-aurinkovoimahanke-siikalatva</a>

## LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
-------------	-------

## RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	on, myydään kiinnitysrasitteista vapaana
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Ei ole

## Information om skogstillgångar: Vainio

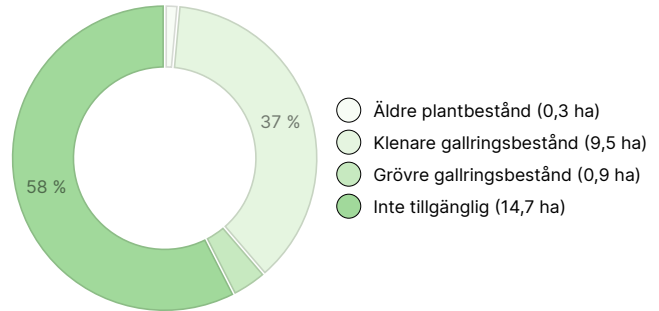
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	732 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	48 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	116 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (timmer)	1 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>897 m<sup>3</sup></b>

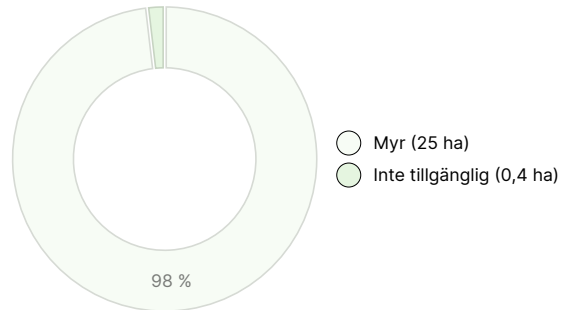
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	10,7 ha
Tvinmark	14,3 ha
Annan mark	0,4 ha
<b>Totalt</b>	<b>25,4 ha</b>

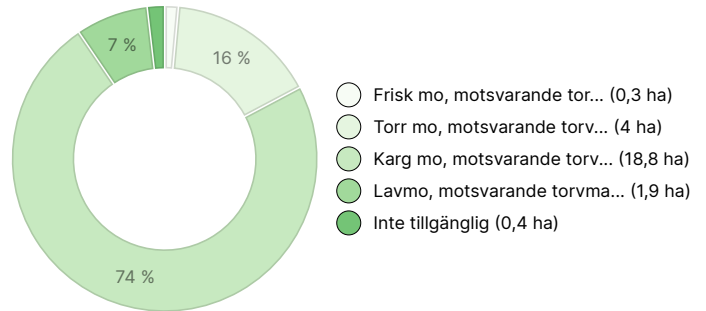
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240615033>

### Vainio

 [Fastighetsregisterutdrag](#)  
791-420-7-47\_KO\_1712048234509.pdf

 [Fastighetskarta](#)  
791-420-7-47\_ATKT\_1712048235948.pdf

 [Skogsvärdering](#)  
ta metsatilat.pdf

## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets prisbegäran är 17 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

### Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

## Karta

## Bilder

### Vainio



