



Detta objekt förmedlas av

Arto Taskinen

0400218732

arto.taskinen@metsatilat.fi

SKOGSFÄSTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

Välitalo 977-402-9-5

Ylivieska

OBJEKTNUMMER: 240614944

Prisbegäran

53 000,00 €

Yta

n. 21 ha

Mängden gagnvirke

1 397 m³

Lämna anbud senast

2.5.2024 23:59

Ylivieska Kantokylä - Neljästä palstasta koostuva määräala

Kohteella on neljä palstaa. Säilynkankaan palstalle (pinta-ala 6,5 ha) on kulkuoikeus Säilynkankaantieltä ja Vasaman metsätieltä. Tapulikallion palsta (pinta-ala 9,6 ha) sijaitsee Vasamantien varressa. Kurunojan palsta (pinta-ala 3,0 ha) sijoittuu Haapavesitien molemmin puolin. Sydännevan palstalle (pinta-ala 1,9 ha) on kulkuoikeus Vasamantieltä. Sydännevan palstan alueelle on suunnitteilla tuulivoimanke.

Myydään tarjousten perusteella. Hintapyyntö 53000,00 euroa / tarjous.

Palstat myydään ensisijaisesti yhtenä kokonaisuutena, mutta tarjouksen voi tehdä myös palstoittain. Ostajalle tulevat maksut: Kaupanvahvistusmaksu, varainsiirtovero, lainhuutomaksu ja määräalan lohkomiskustannukset.

Fastighetens uppgifter

Välitalo

Kiinteistön nimi	Välitalo
Kiinteistötunnus	977-402-9-5
Osoite	Ylivieska
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 21 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
--------------------	-------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Rasitteet kulkuoikeuksista naapurikiinteistöille
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	ei ole Määräala ei saa osuuksia yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Katso lähestymiskartta
-------------------	------------------------

Information om skogstillgångar: Väliatalo

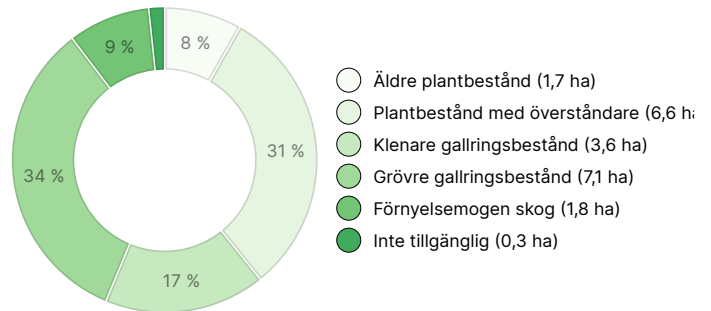
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	363 m ³
Tall (timmer)	285 m ³
Gran (massaved)	296 m ³
Gran (timmer)	26 m ³
Glasbjörk (massaved)	409 m ³
Glasbjörk (timmer)	1 m ³
Asp (massaved)	17 m ³
Totalt	1 397 m³

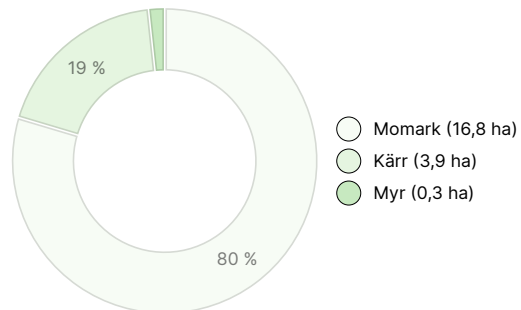
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	20,7 ha
Tvinmark	0,3 ha
Totalt	21 ha

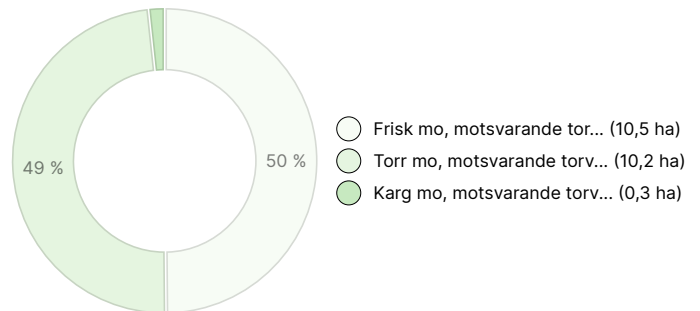
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240614944>

Väliatalo

- Skogsvärdering**
Väliatalo Arvio.pdf
- Figurkarta**
Väliatalo Kuviokartta 2.pdf
- Översiktskarta**
Väliatalo Lähestymiskartta.pdf
- Uppgifter om figuren**
Väliatalo Kuviot.pdf
- Figurkarta**
Väliatalo Kuviokartta 1.pdf
- Figurkarta**
Väliatalo Kuviokartta 3.pdf
- Övrig karta**
Väliatalo Kiinteistörekisterikartta 5-sivua.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 53 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuutomaksun 161 euroa ja määräälan lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

Bilder

Välitalo

