



Detta objekt förmedlas av

**Kaisa Rautio**

0447438674

kaisa.rautio@metsatilat.fi

SKOGSFASTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

**678-419-16-21 Paulanpals-  
ta**

Raahe

OBJEKTNUMMER: 240614938

Prisbegäran

**32 000,00 €**

Yta

**n. 19,17 ha**

Mängden gagnvirke

**318 m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**20.5.2024 23:59**

## Metsämääräala Vihannin Ilveskorvessa

Taimikkovaltainen metsämääräala Vihannin Ilveskorvessa.  
Viime talvena talvitie palstalle saakka hakkuiden vuoksi.

Erinomainen hoidettu taimikko kuviolla 6 (12,3 ha).

Uudistamaton aukko kuviolla 2 (1,83 ha).

Metsälain 10 §:n mukainen luonnontilainen suo kuviolla 9.

## Fastighetens uppgifter

### Paulanpalsta

<b>Kiinteistön nimi</b>	Paulanpalsta
<b>Kiinteistötunnus</b>	678-419-16-21
<b>Osoite</b>	Raahe
<b>Kiinteistötyyppi</b>	Metsätila
<b>Kiinteistötyypin tarkennus</b>	Määräala

#### MAAPOHJA

<b>Pinta-ala</b>	n. 19,17 ha
<b>Lisätiedot pinta-alasta</b>	metsäarvio

#### KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

<b>Kaava</b>	Ei kaavaa
--------------	-----------

#### RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

<b>Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin</b>	Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
--	---

## Information om skogstillgångar: Paulanpalsta

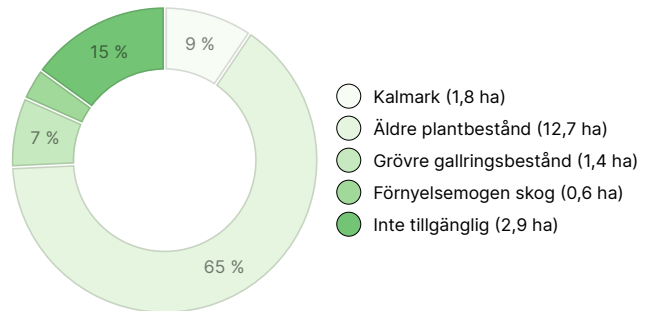
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	167 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	39 m <sup>3</sup>
Gran (massaved)	80 m <sup>3</sup>
Gran (timmer)	23 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	5 m <sup>3</sup>
Asp (massaved)	4 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>318 m<sup>3</sup></b>

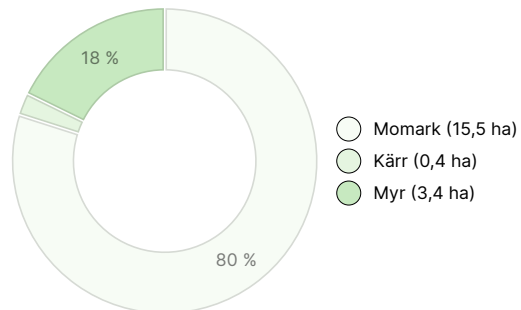
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	16,5 ha
Tvinmark	2,9 ha
<b>Totalt</b>	<b>19,4 ha</b>

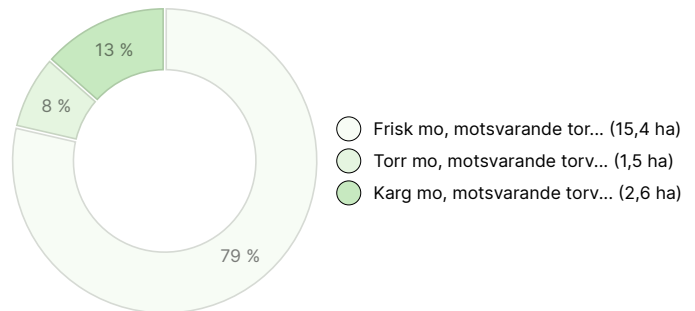
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240614938>

### Paulanpalsta

 [Figurkarta](#)  
Kuviokartta1.pdf

 [Fastighetsregisterutdrag](#)  
678-419-16-21\_KO\_1710485650855.pdf

 [Skogsvärdering](#)  
Metsaarvio.pdf

 [Fastighetskarta](#)  
karttaote.pdf

## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets prisbegäran är 32 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

### Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

## Karta

## Bilder

### Paulanpalsta

