



SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

Suvela 305-408-36-5

Kuusamo

OBJEKTNUMMER: 240614719

Prisbegäran

44 000,00 €

Yta

60,39 ha

Mängden gagnvirke

1 513,5 m³



Detta objekt förmedlas av

Outi Tervo

0400186557

outi.tervo@metsatilat.fi

Metsätila Etelä-Kuusamossa Kerolla

Metsätila Etelä-Kuusamossa Kerolla Kerontien ja Kuparivaaran tien ristyksessä.

Puusto on kuivahkon ja tuoreen kankaan kasvatusmetsiä ja taimikoita.

Tällä alueella toimii metsästysasioissa Keron hirvimiehet.

Fastighetens uppgifter

Suvela

Kiinteistön nimi	Suvela
Kiinteistötunnus	305-408-36-5
Osoite	Kuusamo
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	60,39 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Yleiskaava	Kyllä
------------	-------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Kerontie ja Kuparivaarantie
-------------	--------------------------------------

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	0 €
----------	-----

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Ei kiinnityksiä
Rasitteet	Tierasitteita ja lastauspaikka
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

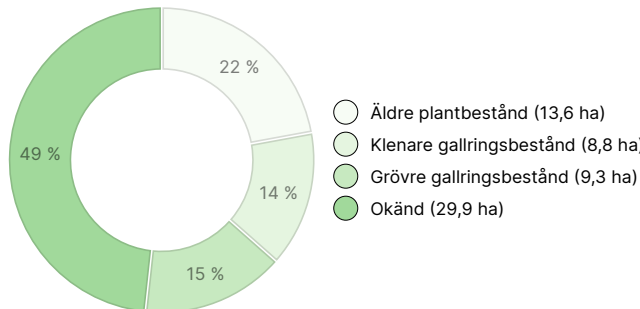
Metsästysvuokrasopimus	Kyllä Keron hirviseura
------------------------	---------------------------

Information om skogstillgångar: Suvela

MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	968,8 m ³
Tall (timmer)	107,5 m ³
Gran (massaved)	127,7 m ³
Gran (timmer)	5,2 m ³
Glasbjörk (massaved)	303,5 m ³
Annat lövträdsdrag (annan)	0,7 m ³
Totalt	1 513,4 m³

UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	31,7 ha
Tvinmark	19,1 ha
Impediment	8,1 ha
Annan mark	0,5 ha
Ledning (t.ex. kraftledning)	1,2 ha
Totalt	60,6 ha

Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240614719>

Suvela

 Skogsvärdering
metsaarvio.pdf

 Figurkarta
kuviokartta.pdf

 Fastighetsregisterutdrag och karta
kiinteistörekisteriote.pdf

 Uppgifter om figuren
kuvioluettelo.pdf

 Översiktskarta
lähetymiskartta.pdf

 Fastighetsregisterutdrag och karta
kiinteistörekisterikartta.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 44 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

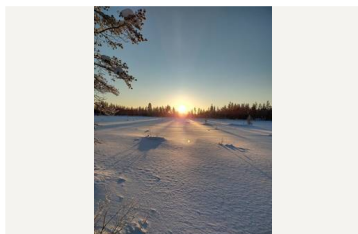
Köparens avgifter

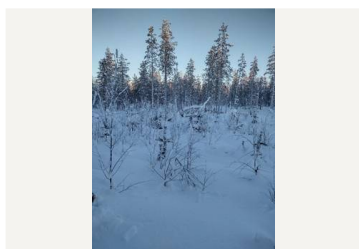
Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa.

Karta

Bilder

Suvela

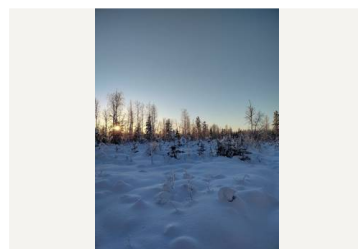




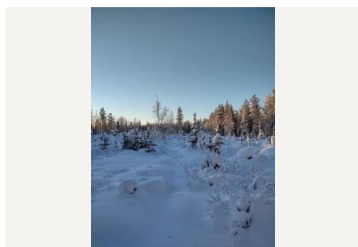
1



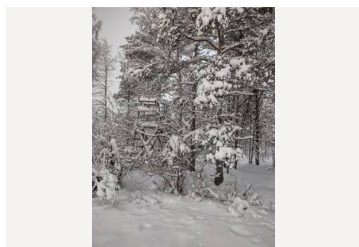
2



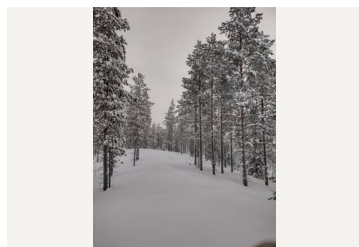
3



4



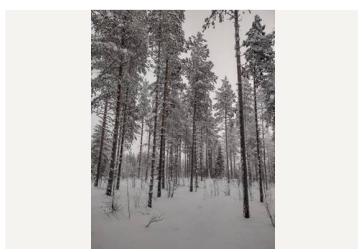
5



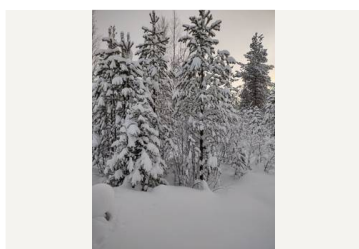
6



7



8



9