



SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

HERMU 1:76

Harjavalta

OBJEKTNUMMER: 240515241

Prisbegäran

190 000,00 €

Yta

20,6 ha

Mängden gagnvirke

3 469 m³

Lämna anbud senast

31.5.2024 15:00



Detta objekt förmedlas av

Timo Autio

044 377 6213

timo.autio@metsatilat.fi

Metsätila

Hyvien tieyhteyksien varrella oleva hoidettu metsätila. Tilaa on hoidettu suunnitelmallisesti ja lähivuosina tukkipuun osuus puustossa nousee merkittävästi. Tilalla on hyvät kulkuyhteydet ja maasto on helppokulkuista.

Tilan hintapyyntö on yhteensä 190 000€ ja se myydään tarjousten perusteella. Myyjä pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tehdyt tarjoukset.

Toimita tarjouksesi kiinteistövälittäjälle viimeistään 31.5.2024 klo 15:00 mennessä "tee tarjous" painikkeen avulla.

Fastighetens uppgifter

Hermu 1:76

Kiinteistön nimi	Hermu 1:76
Kiinteistötunnus	79-423-1-76
Osoite	Koirakorventie, 29200, Harjavalta
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	20,6 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Koirakorventie
-------------	-------------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan
---	---

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Aja Harjavallan keskustasta Siltatietä Pohjoisrannantien risteykseen ja käänny Nakkilaan päin. Noin neljän kilometrin kuluttua käänny oikealle Koirakorventielle. Kohde on oikealla puolellasi noin 1,5 km kuluttua.
------------	--

Information om skogstillgångar: Hermu 1:76

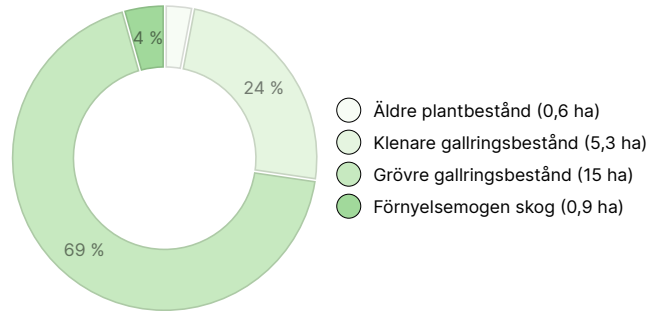
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	1 588 m ³
Tall (timmer)	1 403 m ³
Gran (massaved)	143 m ³
Gran (timmer)	97 m ³
Vårtbjörk (massaved)	2 m ³
Glasbjörk (massaved)	234 m ³
Glasbjörk (timmer)	2 m ³
Totalt	3 469 m³

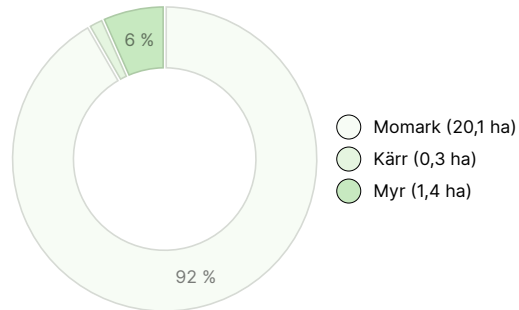
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	21,9 ha
Totalt	21,9 ha

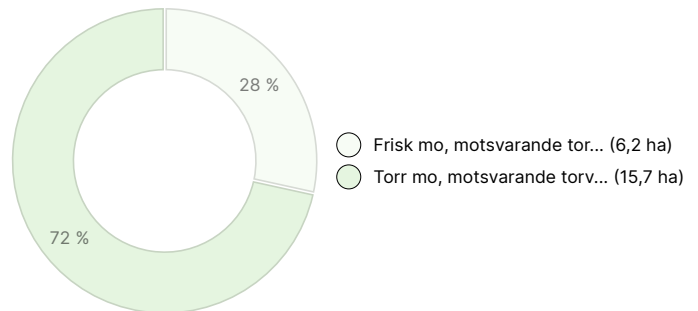
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240515241>

Hermu 1:76

 [Fastighetsregisterutdrag](#)
Hermu Kiinteistörekisteriote.pdf

 [Skogsvärdering](#)
Hermu tila-arvio.pdf

 [Fastighetskarta](#)
Hermu Kartta.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 190 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon kustannukset Maanmittauslaitoksen hinnaston mukaan.

Bilder

Hermu 1:76

