



Detta objekt förmedlas av

**Esa Kuoppala**

0400188099

esa.kuoppala@metsatilat.fi

GÅRDSBRUKSENHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

GÅRDSBRUKSENHET (FASTIGHET)

## Jokela ja Mäntylä, Luoman- kylä

Kauhajoki

OBJEKTNUMMER: 240515198

Utgångspris

**153 000,00 €**

Yta

**n. 17,69 ha**

Mängden gagnvirke

**- m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**20.5.2024 23:59**

## Iso yhtenäinen peltolohko Luomankylässä.

Jokela-tilalla on noin 15,3 ha josta suurin osa peltoa. Kohde on määräala ja myyjä pidättää itsellään rakennukset ympäristöineen. Lohko rajoittuu Kainastonjokeen.

Oma tila Mäntylä, jonka pinta-ala on 2,69 ha. Kokonaan peltoa ja rajoittuu tuohon myytävään Jokela-palstaan.

## Fastighetens uppgifter

	Jokela	Mäntylä
<b>Kiinteistön nimi</b>	Jokela	Mäntylä
<b>Kiinteistötunnus</b>	232-405-1-295	232-405-1-122
<b>Osoite</b>	Kauhajoki	Kauhajoki
<b>Kiinteistötyyppi</b>	Maatila	Maatila
<b>Kiinteistötyypin tarkennus</b>	Määräala	Kiinteistö
MAAPOHJA		
<b>Pinta-ala</b>	n. 15 ha	2,69 ha
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT		
<b>Kaava</b>	Ei kaavaa	Ei kaavaa
LIITTYMÄT		
<b>Tie perille</b>	Kyllä	Kyllä

## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets utgångspris är 153 000 € men du kan också erbjuda mer.

### Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

## Bilder

### Jokela

