

SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

## Metsätila Jämijärvellä, Saunasalo

Jämijärvi

OBJEKTNUMMER: 240515146

Utgångspris

**42 000,00 €**

Yta

**8,83 ha**

Mängden gagnvirke

**635 m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**12.6.2024 23:00**



Detta objekt förmedlas av

**Marita Säämäki**

+358405224322

marita.saamaki@metsatilat.fi

## Hakattavaa metsää ja taimikoita

Myytävä kohde on pääosin tuoreita mustikkatyyppin kankaita. Uudistuskypsää tukkimetsää on hakattavaksi 2,2 hehtaaria, varttunutta kasvatusmetsää 1,1 hehtaaria, nuorta kasvatusmetsää 0,3 hehtaari ja taimikoita 5 hehtaaria.

Tarjoukset 12.6.2024

## Fastighetens uppgifter

## Saunasalo

Kiinteistön nimi	Saunasalo
Kiinteistötunnus	181-411-1-84
Osoite	Jämijärvi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

## MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	8,83 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Lähde: kiinteistötietojärjestelmä

## KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

## RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Ei rasituksia
Rasitteet	Tieoikeus (000-2023-K23568) Oikeutetut: 181-411-1-44 PALOMÄKI, 181-411-1-84 SAUNASALO, 181-411-1-86 KOTINIEMI Rasitetut: 181-411-1-86 KOTINIEMI, 181-874-2-1 Länsi-Suomen yhteismetsä
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue 181-876-1-2 Jämijärven osakaskunta. Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

## Information om skogstillgångar: Saunasalo

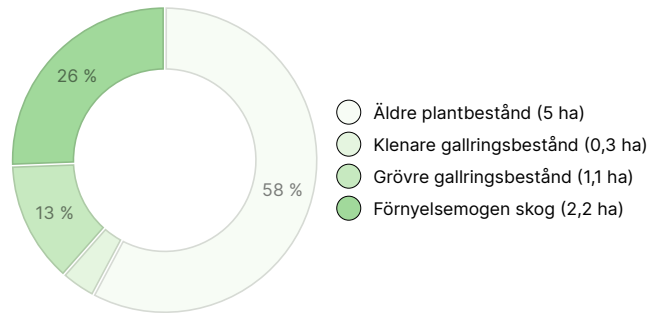
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	97 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	96 m <sup>3</sup>
Gran (massaved)	119 m <sup>3</sup>
Gran (timmer)	244 m <sup>3</sup>
Vårtbjörk (massaved)	9 m <sup>3</sup>
Vårtbjörk (timmer)	6 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	61 m <sup>3</sup>
Asp (massaved)	3 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>635 m<sup>3</sup></b>

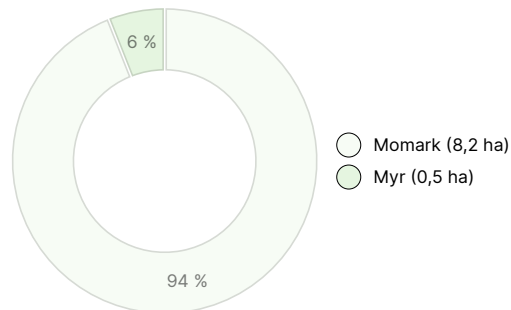
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	8,7 ha
<b>Totalt</b>	<b>8,7 ha</b>

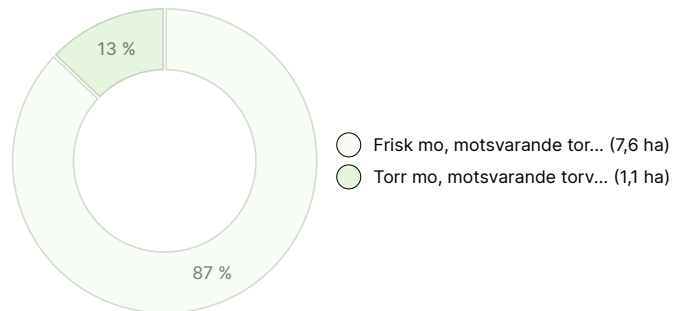
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240515146>

### Saunasalo



Karta över vägrätt

karttatuloste-1713336346294.pdf

## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets utgångspris är 42 000 € men du kan också erbjuda mer.

### Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

## Karta

## Bilder

### Saunasalo

