



SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

Koivu, Nummijärvi

Kauhajoki

OBJEKTNUMMER: 240515138

Utgångspris

160 000,00 €

Yta

58,97 ha

Mängden gagnvirke

5 880 m³

Lämna anbud senast

27.5.2024 23:59

Detta objekt förmedlas av

Esa Kuoppala

0400188099

esa.kuoppala@metsatilat.fi

Iso ja puustoltaan monipuolinen tila Nummijärvellä.

Nummilahdentien varressa oleva isohko metsätila. Tilaan kuuluu myös pienempi palsta Paulaharjun metsätien varressa. Isolla palstalla menee tilan keskivaiheilla penkkatie tilan päähän saakka. Tilalle on kulkuoikeus myös Ylimysjärventien kautta. Tilan puusto vaihtelee taimikoista hakkuukypsään puustoon. Maapohja on pääosin puolukkatyyppin ravinteisuustasoa vastaavaa. Nummilahdentien varressa on vanha lato/varastorakennus

Fastighetens uppgifter

Koivu

Kiinteistön nimi	Koivu
Kiinteistötunnus	232-411-1-270
Osoite	Kauhajoki
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Pinta-ala	58,97 ha
-----------	----------

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
-------------	-------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan
---	--

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Tila rajoittuu Nummilahdentiehen. Tilan keskelle kulkuoikeus myös Ylimysjärventien kautta. Pienempi palsta Paulaharju metsätien varressa.
------------	---

Information om skogstillgångar: Koivu

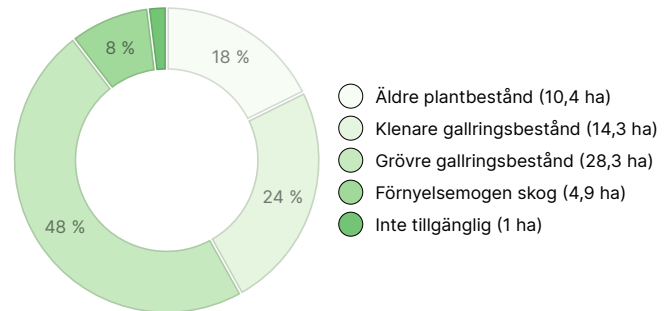
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	4 138 m ³
Tall (timmer)	1 442 m ³
Gran (massaved)	48 m ³
Gran (timmer)	12 m ³
Glasbjörk (massaved)	227 m ³
Glasbjörk (timmer)	13 m ³
Totalt	5 880 m³

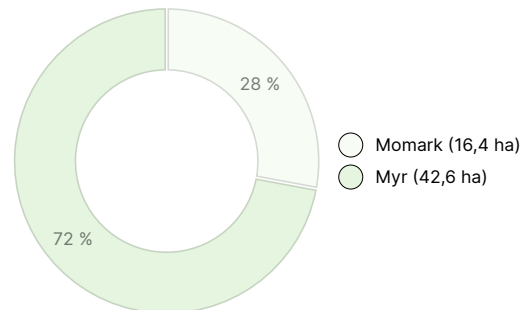
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	57,9 ha
Tvinmark	1 ha
Totalt	58,9 ha

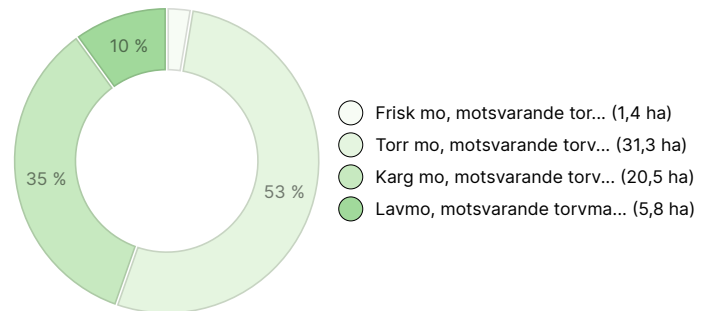
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240515138>

Koivu

 Skogsvärdering
Tila-arvio Koivu.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

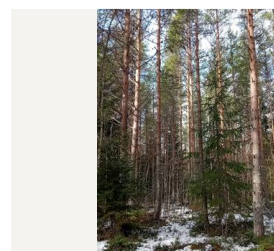
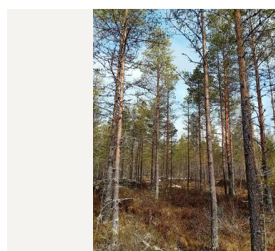
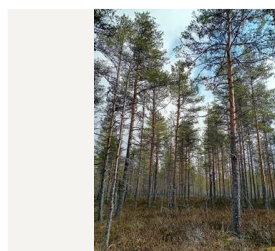
Objektets utgångspris är 160 000 € men du kan också erbjuda mer.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta ja lainhuudon haun 161 euroa. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

Bilder

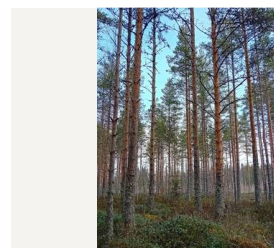
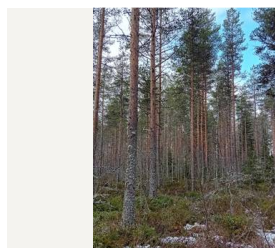
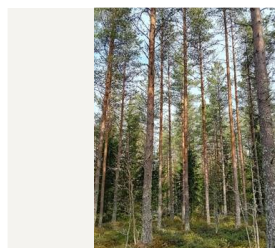
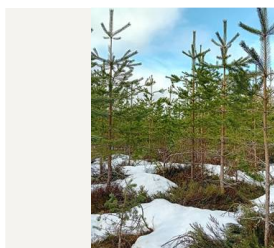
Koivu



90

91

93

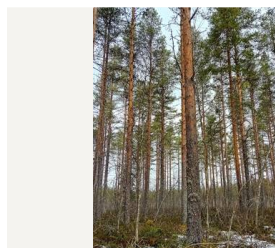
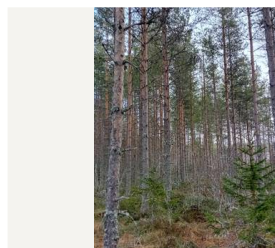
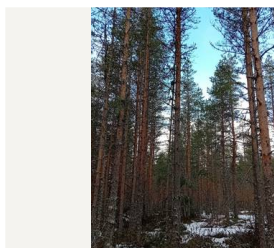


94.1

95

96

98

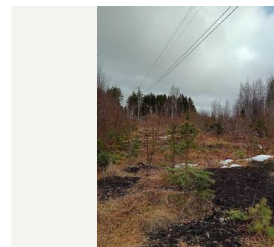
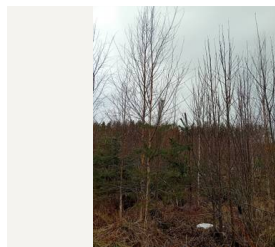
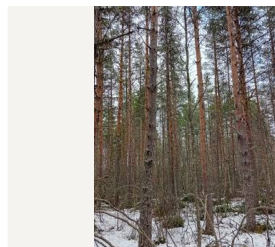


99

106

109

112

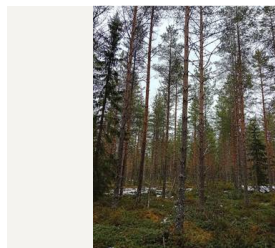
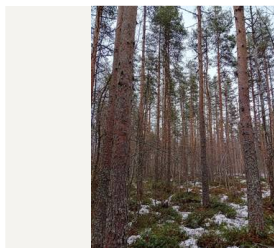


113

115

116

117.1



117

118

193

194



195



Lato