



SKOGSFASTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

Alavus, Savikko 10-409-74-0 määräala

Alavus

OBJEKTNUMMER: 240515046

Prisbegäran

104 000,00 €

Yta

n. 55 ha

Mängden gagnvirke

2 145 m³

Lämna anbud senast

15.5.2024 23:59



Detta objekt förmedlas av

Ville Neste

0401647797

ville.neste@metsatilat.fi

**Metsämääräala Alavuden Salonkylällä. Myytävä määräala on erillinen pyy-
kitetty SAVIKKO 10-409-74-0 -tilan metsäpalsta.**

Metsät koostuvat pääosin taimikoista ja kasvatusmetsistä.

Fastighetens uppgifter

Savikko

Kiinteistön nimi	Savikko
Kiinteistötunnus	10-409-74-0
Osoite	Alavus
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 55 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Pinta-alan lähde: Kartalta mitattu.

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Metsätie Salonkyläntieltä.
-------------	-------------------------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Tilaan kohdistuu kiinnitys/ panttikirja. Kaupan toteutuessa kiinnitys/ panttikirja kuoletetaan myytävän määräalan osalta myyjän kustannuksella.
Rasitteet	Tieoikeus (000-2021-K26094) / Leveys: 4 m Rekisteröintipvm: 22.7.2021 Voimaantulopvm: 16.3.1960 Arkistoviite: 1:929+K Oikeutetut: 10-409-25-98 AHOLA, 10-409-25-99 METSÄHER- RALA, 10-409-72-0 TOIVOLA, 10-409-74-0 SAVIKKO, 10-409-75-0 KALLIOSULJU, 10-409-76-0 UNHOLA, 10-409-77-1 HAAKANA, 10-409-78-2 MÄNTYHARJU Rasitetut: 10-409-72-0 TOIVOLA, 10-409-74-0 SAVIKKO, 10-409-75-0 KALLIOSULJU, 10-409-78-2 MÄNTYHARJU

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Määräala ei saa osuuksia yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
---	--

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Kohteella metsänviljelyä tarvitsevia alueita

Kyllä

Kiinteistöllä on uudistamatonta 3,35 ha siemenpuumetsikkö, jonka maapohjaa ei ole muokattu, joiden uudistamisvelvoite siirtyy kaupan yhteydessä ostajalle.

Metsästysvuokrasopimus

Kyllä

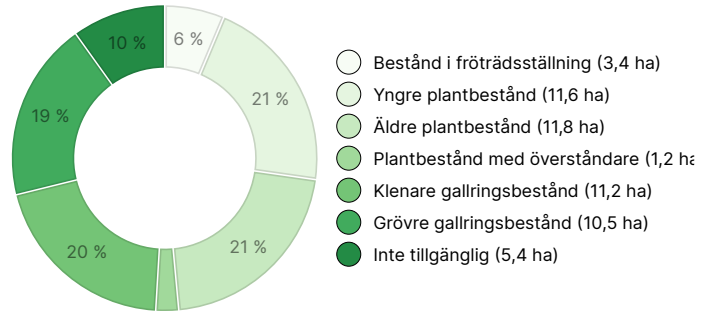
Töysän Metsästysseura ry

Information om skogstillgångar: Savikko

MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	1 746 m ³
Tall (timmer)	357 m ³
Gran (massaved)	10 m ³
Gran (timmer)	3 m ³
Glasbjörk (massaved)	29 m ³
Totalt	2 145 m³

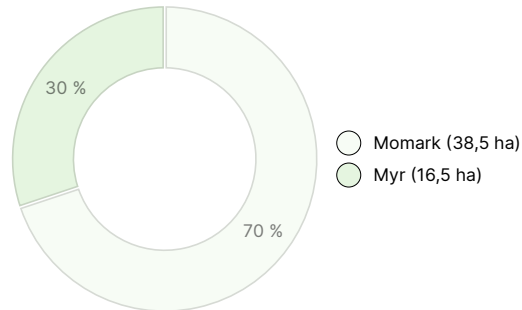
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



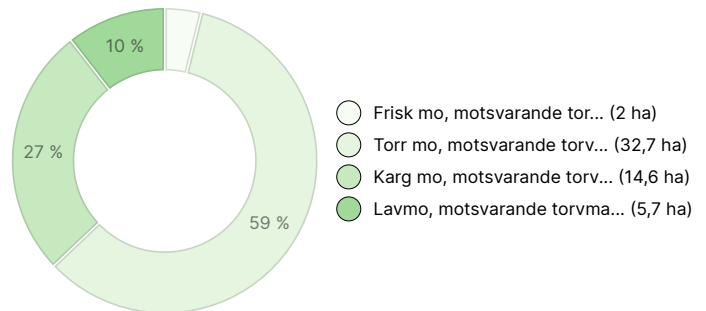
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	49,6 ha
Tvinmark	5,4 ha
Totalt	55 ha

VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240515046>

Savikko

 **Skogsvärdering**
Metsäarvio Savikko 10-409-74-0____.pdf

 **Fastighetsregisterutdrag**
10-409-74-0_KO_1704368317092.pdf

 **Fastighetskarta**
Kiinteistön karttatuloste.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 104 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja lohkomiskulut (2 540€) Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistö-vaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

Karta

Bilder

Savikko



