



SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

Jalasjärvi Koppelokorpi 164-404-3-114

Kurikka

OBJEKTNUMMER: 240515022

Utgångspris

38 800,00 €

Yta

7,5 ha

Mängden gagnvirke

1 045 m³

Lämna anbud senast

5.5.2024 23:59



Detta objekt förmedlas av

Timo Järvilehto

040-7057 166

timo.jarvilehto@metsatilat.fi

7,5 hehtaarin kokoinen palsta Kaihlakyröntien varresta.

Kiinteistörekisteriotteen mukaan 7,5 hehtaarin kokoinen metsätila Kaihlakyrön metsätien varressa. Puustoa palstalla on noin 1140 m³, josta tukkia on noin 160 m³. Kiinteistön pinta-alasta nuorta kasvatusmetsää on 1,1 hehtaaria, varttunutta kasvatusmetsää on 6 hehtaaria ja kitumaata 0,3 hehtaaria.

Kasvupaikalta tuoretta kangasta on 2,7 hehtaaria, kuivahkoa kangasta 4,4 hehtaaria. Tästä hyvässä kasvussa olevia metsiä hyvän metsätien varresta.

Fastighetens uppgifter

Koppelokorpi

Kiinteistön nimi	Koppelokorpi
Kiinteistötunnus	164-404-3-114
Osoite	Kurikka
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	7,5 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Kiinteistörekisteriotteen mukaan.

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Tila rajoittuu Kaihlakyrön metsätiehen.
--------------------	--

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Ei kiinnityksiä.
Rasitteet	1) Tieoikeus (000-2008-K37578) Kaihlakyrön metsätiestö Tieoikeus /1 Leveys: 14 m Rekisteröintipvm: 29.10.2008 Voimaantulopvm: 14.1.1981 Arkistoviite: 9:61+K Oikeudetut: Yksitystien tiekunnan osakkaat Rasitettu: 164-404-3-114 KOPPELOKORPI Tieoikeus /2 Leveys: 14 m Rekisteröintipvm: 29.10.2008 Voimaantulopvm: 14.1.1981 Arkistoviite: 9:61+K Oikeudetut: Yksitystien tiekunnan osakkaat Rasitettu: 164-404-3-114 KOPPELOKORPI 2) Tieoikeus (000-2014-K18053) / Leveys: 6 m Rekisteröintipvm: 8.5.2014 Arkistoviite: MMLm/21322/33/2013 Oikeudetut: 164-404-3-115 HARAkkAMÄKI, 164-404-3-116

TERVAMÄKI, 164-404-3-138 HAKALA
Rasitetut: 164-404-3-114 KOPPELOKORPI, 164-404-3-115 HA-
RAKKAMÄKI, 164-404-3-116 TERVAMÄKI

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1)
Yhteinen vesialue 164-876-1-0 Yhteiset vesialueet
Rekisteröintipvm: 21.1.1992
Osuuden suuruus: 0,007053 / 29,166200
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

Information om skogstillgångar: Koppelokorpi

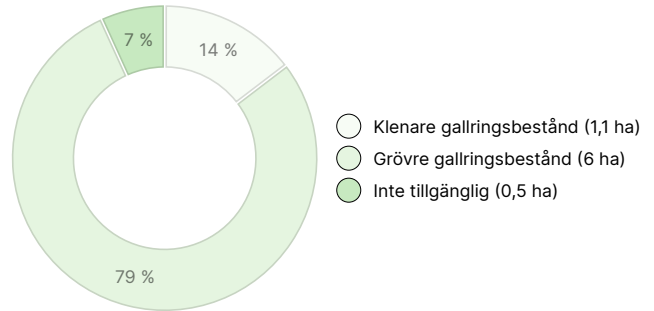
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	759 m ³
Tall (timmer)	141 m ³
Gran (massaved)	127 m ³
Gran (timmer)	18 m ³
Totalt	1 045 m³

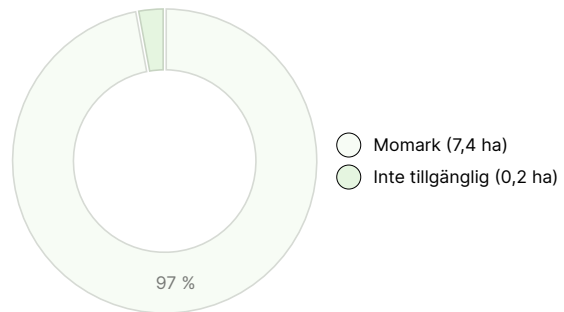
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	7,1 ha
Tvinmark	0,3 ha
Impediment	0,2 ha
Totalt	7,6 ha

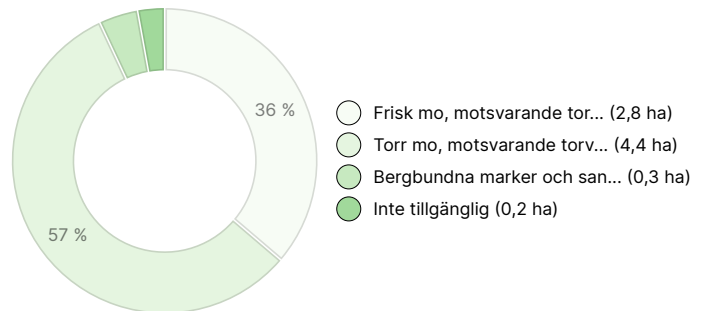
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240515022>

Koppelokorpi



Fastighetskarta
Koppelokorpi ktrkartta.pdf



Skogsvärdering
Koppelokorpi arvio.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets utgångspris är 38 800 € men du kan också erbjuda mer.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Karta

Bilder

Koppelokorpi



Kuvio 239



Kuvio 235



Kuvio 237



Kuvio 238



Kuvio 240



Kuvio 241



Kuvio 242.2



Kuvio 243