



Detta objekt förmedlas av

**Marita Säämäki**

+358405224322

marita.saamaki@metsatilat.fi

SKOGSFASTIGHET (FASTIGHET)

## Metsätila Nakkilassa, Marjametsä

Nakkila

OBJEKTNUMMER: 240514871

Utgångspris

**97 000,00 €**

Yta

**7,8 ha**

Mängden gagnvirke

**2 182 m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**12.6.2024 23:00**

## Puustoinen metsäpalsta Nakkilassa

Metsäautotien varressa puustoinen metsätila. Pääosin uudistuskypsää metsää ja varttunutta kasvatusmetsää, lisäksi vähän taimikkoa. Metsäpohjat mustikkatyyppiä. Pääpuulaji on kuusi, mutta mäntyä ja koivua löytyy myös runsaasti.

Tarjoukset välittäjälle 12.6.2024

## Fastighetens uppgifter

## Marjametsä

<b>Kiinteistön nimi</b>	Marjametsä
<b>Kiinteistötunnus</b>	531-416-2-219
<b>Osoite</b>	Nakkila
<b>Kiinteistötyyppi</b>	Metsätila
<b>Kiinteistötyypin tarkennus</b>	Kiinteistö
MAAPOHJA	
<b>Oma</b>	Kyllä
<b>Pinta-ala</b>	7,8 ha
<b>Lisätiedot pinta-alasta</b>	Lähde: kiinteistötietojärjestelmä
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT	
<b>Kaava</b>	Ei kaavaa
LIITTYMÄT	
<b>Tie perille</b>	Kyllä Mäkikuuterin metsätie
RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET	
<b>Kiinnitykset/rasitukset</b>	Ei rasituksia
<b>Rasitteet</b>	1) Tieoikeus (000-2015-K21016) / Leveys: 12 m Mäkikuuterin metsätie Rekisteröintipvm: 21.5.2015 Arkistoviite: MMLm/5772/33/2015 Oikeutetut: Yksitystien tiekunnan osakkaat Rasitettu: 531-416-2-219 MARJAMETSÄ  2) Tieoikeus (000-2015-K21151) / Leveys: 7 m Rekisteröintipvm: 21.5.2015 Arkistoviite: MMLm/5772/33/2015 Oikeutetut: 531-414-2-26 HAKALA, 531-414-3-5 RINTALA Rasitetut: 531-416-2-219 MARJAMETSÄ
<b>Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin</b>	1) Yhteinen maa-alue 531-416-878-2 SANNAN- JA SAVENOTTOPAIKKA  2) Yhteinen maa-alue 531-416-878-4 RUOPANOTTOPAIKKA Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

## Information om skogstillgångar: Marjametsä

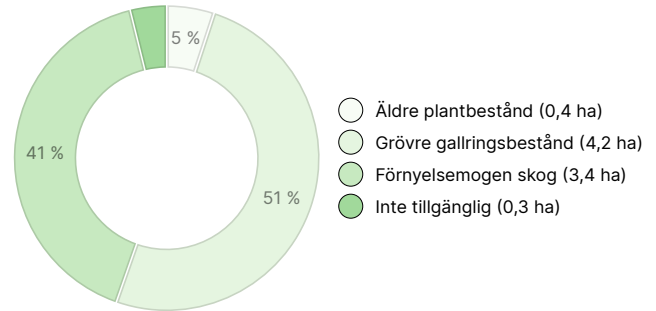
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	370 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	173 m <sup>3</sup>
Gran (massaved)	380 m <sup>3</sup>
Gran (timmer)	737 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	436 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (timmer)	79 m <sup>3</sup>
Asp (massaved)	7 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>2 182 m<sup>3</sup></b>

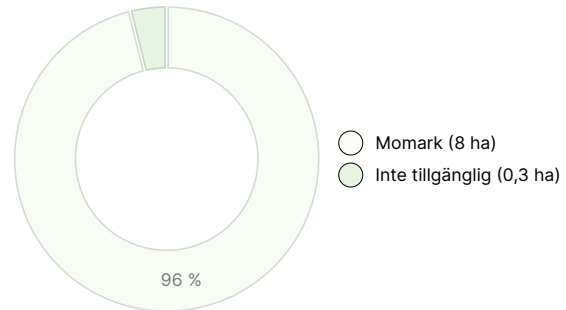
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	8 ha
Annan mark	0,3 ha
<b>Totalt</b>	<b>8,3 ha</b>

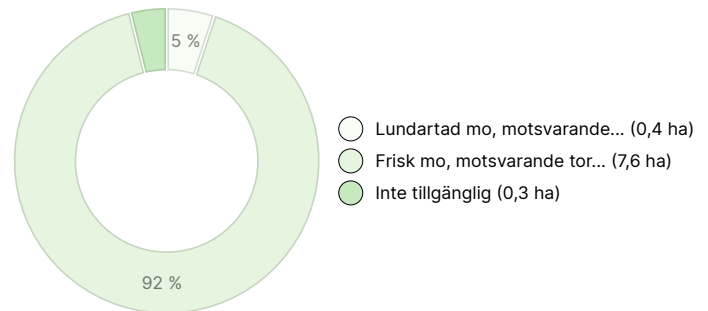
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240514871>

### Marjametsä

 Skogsvärdering  
Marjametsä arvio.pdf

## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets utgångspris är 97 000 € men du kan också erbjuda mer.

### Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

## Karta

## Bilder

### Marjametsä



