



SKOGSFASTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

## VESALA MÄÄRÄALA, 607-413-13-32, Saarivaara

Polvijärvi

OBJEKTNUMMER: 240415268

Prisbegäran

**159 200,00 €**

Yta

**n. 40,63 ha**

Mängden gagnvirke

**4 643 m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**4.6.2024 23:59**



Detta objekt förmedlas av

**Henri Leppänen**

0500283807

henri.leppanen@metsatilat.fi

**Hyvässä kasvussa oleva, valtaosin tuoretta kangasta- tai suota käsittävä määräala, jossa kokonaispuusto n. 4640m<sup>3</sup>. Varttuneen kasvatusmetsän osuus 21 ha.**

- Hyvin hoidettu kohde. Tilaa on hoidettu metsäsuunnitelman mukaan.
- Taimikonhoidot tehty ajallaan.
- Terveyslannoituksia tehty vuonna 2019.
- Siellä täällä männiköissä vähän hirvituhoja.

- Määräalan rajaa ei ole merkitty maastoon, lohkominen suoritetaan kartan perusteella.
- Tilan rajalle lisätään oranssia Metsätilat kuitunauhaa.

## Fastighetens uppgifter

## Vesala

Kiinteistön nimi	Vesala
Kiinteistötunnus	607-413-13-32
Osoite	Polvijärvi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

## MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 40,63 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Kartalta mitattuna

## KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Yleiskaava	Kyllä
Kaavan kuvaus	Yleiskaava(607-V21208Y12) M-Alue

## LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
-------------	-------

## KUSTANNUKSET

Tiemaksu	50 €
----------	------

## RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Tierasitteita, Katso Kiinteistörekisteriote Pks sähkölinja
-----------	---

## Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

## AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Navigaattorilla:Karjalansalontie 13, 83830, Hukkala, Polvijärvi Katso Lähestymiskartta
------------	---

## YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Metsälain 10 §:n kohteita tiedossa	Kyllä Kuvio 20 Vähäpuustoinen suo
------------------------------------	--------------------------------------



## Information om skogstillgångar: Vesala

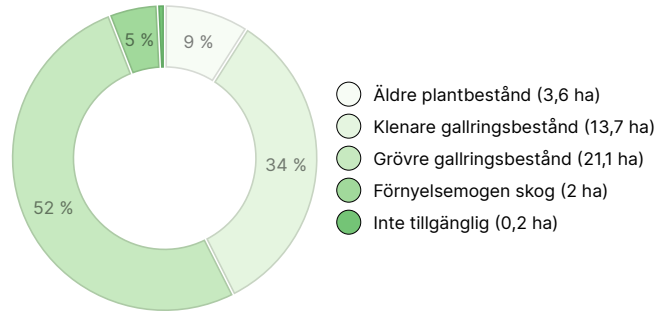
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	1 885 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	674 m <sup>3</sup>
Gran (massaved)	1 304 m <sup>3</sup>
Gran (timmer)	120 m <sup>3</sup>
Vårtbjörk (massaved)	371 m <sup>3</sup>
Vårtbjörk (timmer)	22 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	265 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (timmer)	2 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>4 643 m<sup>3</sup></b>

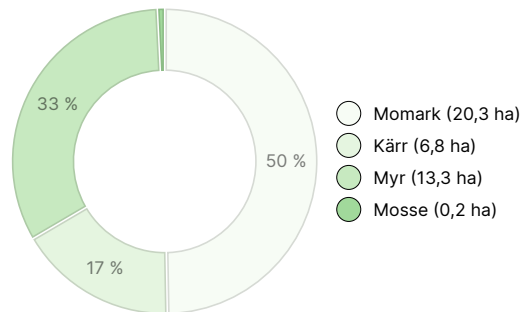
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	40,5 ha
Impediment	0,2 ha
<b>Totalt</b>	<b>40,7 ha</b>

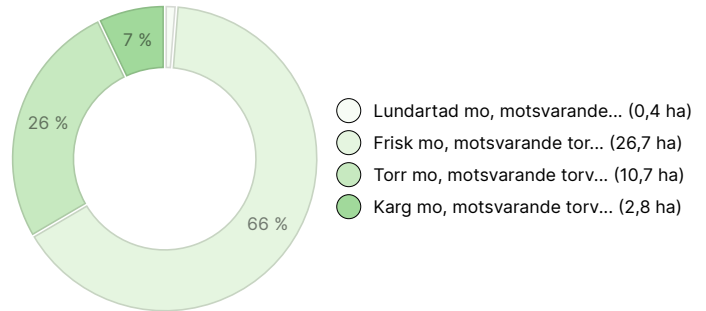
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240415268>

### Vesala

 [Figurkarta](#)  
Kuviokartta.pdf

 [Flygbild](#)  
Ilmakuva.pdf

 [Växtplatsklasser](#)  
Kasvupaikat.pdf

 [Övrig karta](#)  
pääpuulajit.pdf

 [Fastighetsregisterutdrag](#)  
Kro.pdf

 [Uppgifter om figuren](#)  
kuviotiedot.pdf

 [Översiktskarta](#)  
Lähestymiskartta.pdf

 [Utvecklingsklassfördelning](#)  
kehitysluokat.pdf

 [Övrig karta](#)  
lannoitetut kuviot.pdf

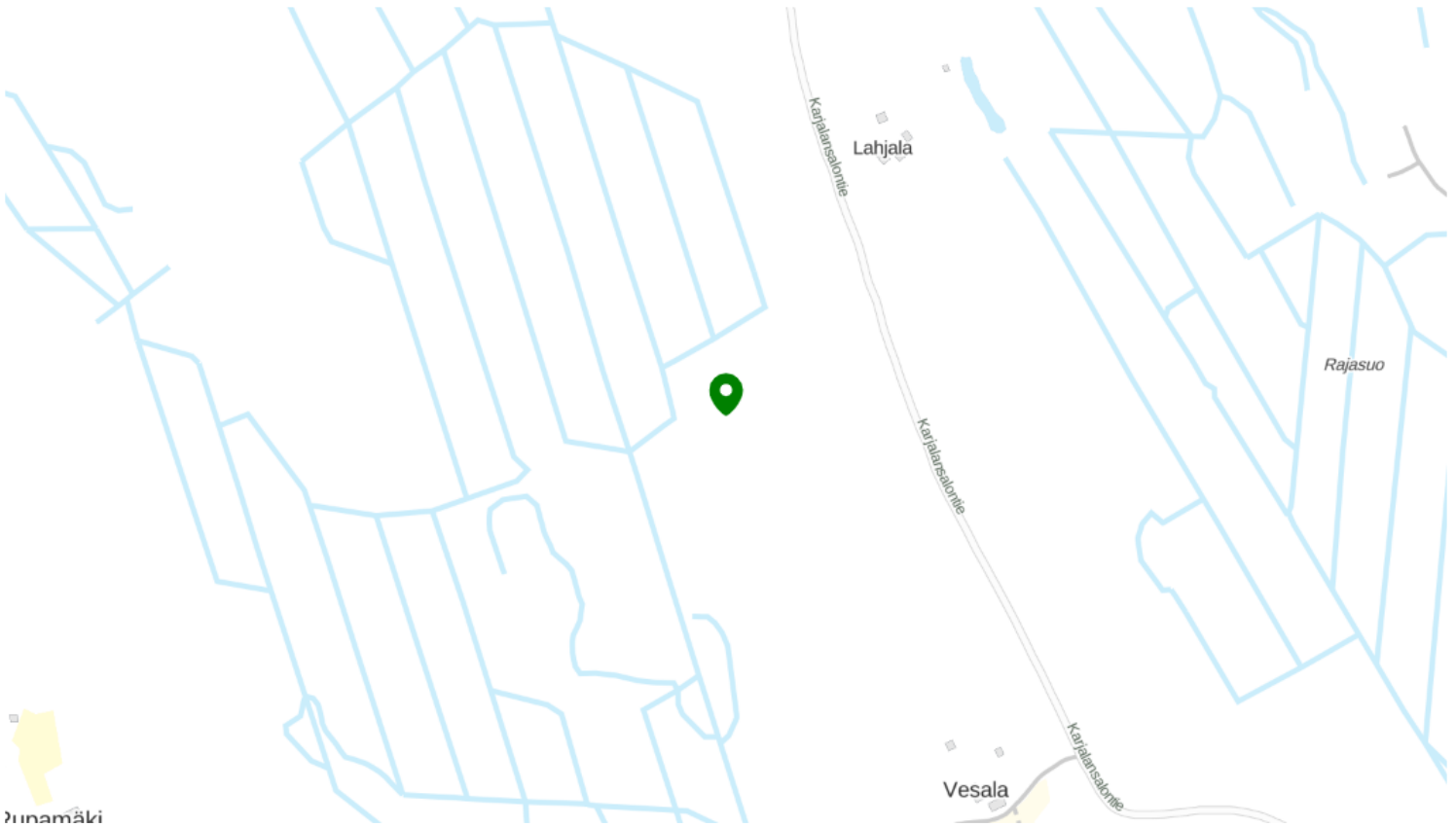
 [Fastighetskarta](#)  
Rajat.pdf

## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets prisbegäran är 159 200 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

## Karta



## Bilder

### Vesala





