



SKOGSFASTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

HOVILA 260-409-21-10 Määräala Kiteenlahti

Kitee

OBJEKTNUMMER: 240415001

Prisbegäran

119 000,00 €

Yta

n. 18,9 ha

Mängden gagnvirke

1 686 m³

Lämna anbud senast

7.5.2024 23:59



Detta objekt förmedlas av

Risto Kannassalmi

0400245317

risto.kannassalmi@metsatilat.fi

Havukkalanmäentie varressa oleva määräala, metsää noin 11 ha ja maatalousmaata noin 7,9 ha. Puustoa noin 1685 m³. Nuorta ja varttunutta kasvatusmetsää ja uudistuskypsää metsää.

Määräala on kaksi erillistä palstaa Havukkalanmäentien molemmin puolin.

Fastighetens uppgifter

Hovila määräala

Kiinteistön nimi	Hovila määräala
Kiinteistötunnus	260-409-21-10
Osoite	Kitee
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 18,9 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Kartalta mitattu

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
-------------	-------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue 260-409-876-1 Kiteenlahden osakaskunta Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
-----------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Metsästyvuokrasopimus	Kyllä Kiteenlahden Eräpojat ry
-----------------------	-----------------------------------

Information om skogstillgångar: Hovila määraala

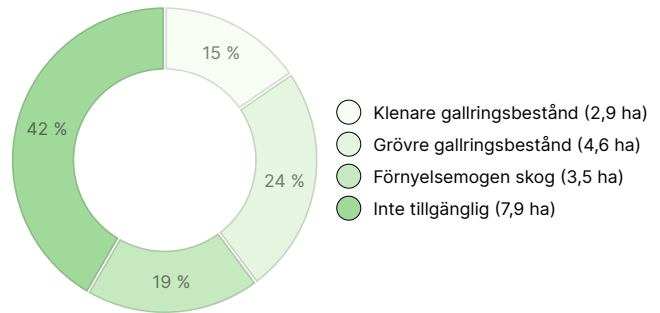
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	407 m ³
Tall (timmer)	308 m ³
Gran (massaved)	268 m ³
Gran (timmer)	267 m ³
Vårtbjörk (massaved)	231 m ³
Vårtbjörk (timmer)	5 m ³
Glasbjörk (massaved)	137 m ³
Glasbjörk (timmer)	2 m ³
Asp (massaved)	61 m ³
Totalt	1 686 m³

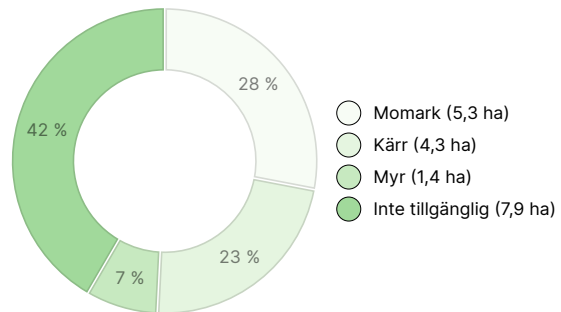
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	11 ha
Jordbruksmark	7,9 ha
Totalt	18,9 ha

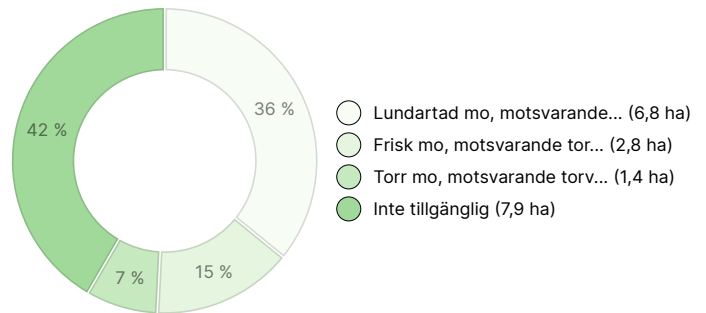
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240415001>

Hovila määraala



Figurkarta

Kuviokartta.pdf



Översiktskarta

Sijaintikartta.pdf



Flygbild

Ilmakuva.pdf



Skogsvärdering

Metsäarvio.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 119 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja määräalan lohkomiskulut.

Karta

Bilder

Hovila määräala

