



Detta objekt förmedlas av

Erkki Jääskeläinen

0400154353

erkki.jaaskelainen@metsatilat.fi

SKOGSFÄSTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

Kyyrönmäki 689-406-1-15, määräala

Rautjärvi

OBJEKTNUMMER: 240315068

Prisbegäran

13 500,00 €

Yta

n. 4 ha

Mängden gagnvirke

86 m³

Lämna anbud senast

13.5.2024 23:59

Rautjärvi, Jurvala, määräala n. 4,0 hehtaaria kiinteistöstä Kyyrönmäki 689-406-1-15.

Rautjärvi, Jurvala, määräala n. 4,0 hehtaaria kiinteistöstä Kyyrönmäki 689-406-1-15. Hoidettua nuorta metsää lähellä valtatie 6. Tieoikeus määräalalle on palstan pohjoispuolelta, jossa metsätietä pisto tilalle. Metsät ovat pääosin raivauksin hoidettu hyvään kasvukuntoon. Männyntaimikko kuvion (kuvio 2) alareunassa raivaustarvetta ja nuoressa kuusikossa (kuvio 1) pienellä alalla ennakkoraivaus tarvetta

Fastighetens uppgifter

Kyyrönmäki

Kiinteistön nimi	Kyyrönmäki
Kiinteistötunnus	689-406-1-15
Osoite	Rautjärvi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 4 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Pinta-ala on mitattu kartalta 3,96 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Korpisuon metsätie, josta liittymä tilalle.
-------------	--

KUSTANNUKSET

Lisätiedot tiehoidosta	Korpisuon metsätie.
------------------------	---------------------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Kyllä. Kohde myydään rasituksista vapaana.
Rasitteet	Tieoikeus (Y2004-16452) Korpisuon metsätie Tieoikeus /3 Leveys: 12 m Rekisteröintipvm: 8.5.2004 Arkistoviite: 689:2004:23 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitettu: 689-406-1-15 Kyyrönmäki
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue 689-876-9-1 Rautjärven yhteisten vesialueiden osakaskunta Rekisteröintipvm: 12.12.2014 Osuuden suuruus: 0,002344 / 1,000000 Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

METSÄTUHOT

Myrsky- tai hyönteistuhot

Ei

Information om skogstillgångar: Kyyrönmäki

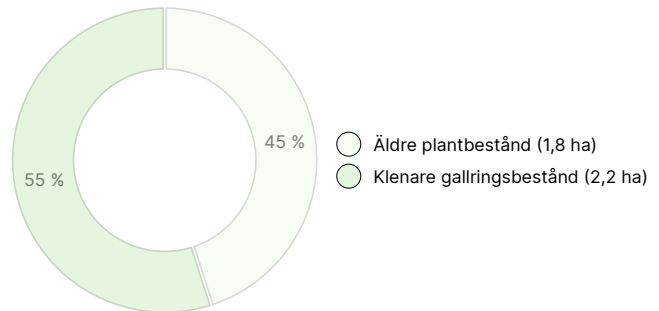
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Gran (massaved)	84 m ³
Gran (timmer)	2 m ³
Totalt	86 m³

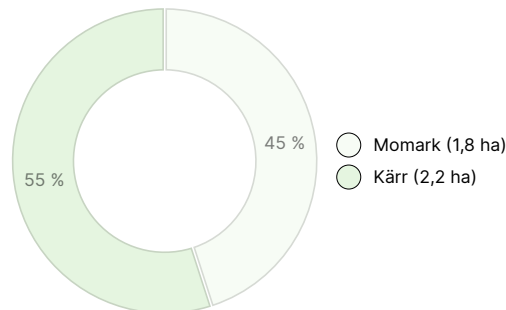
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	4 ha
Totalt	4 ha

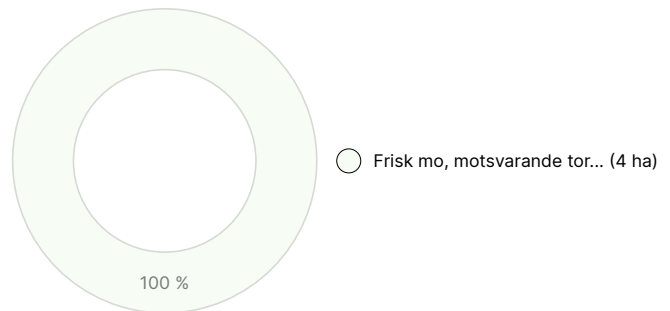
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240315068>

Kyyrönmäki

- [Figurkarta](#)
kuviokartta.pdf
- [Översiktskarta](#)
opaskartta.pdf
- [Skogsvärdering](#)
metsaarvio.pdf
- [Fastighetsregisterutdrag](#)
689-406-1-15_KO_1712310688733.pdf
- [Flygbild](#)
ilmakuva.pdf
- [Karta över styckning](#)
määräalakartha.png
- [Fastighetskarta](#)
689-406-1-15_ATKT_1712310702251.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 13 500 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan.

Karta

Bilder

Kyyrönmäki



