



SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

**Pieksämäki, Virtasalmi, Pel-
lonpää 6:8, 19,499 ha**

Pieksämäki

OBJEKTNUMMER: 240215270

Prisbegäran

75 000,00 €

Yta

19,499 ha

Mängden gagnvirke

1 368 m³

Lämna anbud senast

27.5.2024 15:00



Detta objekt förmedlas av

Tommi Seppänen

040-1504714

tommi.seppanen@metsatilat.fi

Erittäin hyväkasvuinen metsätila

Erittäin rehevillä kasvupohjilla oleva metsätila, erittäin hyvillä kulkuyhteyksillä. Puustoa tilalla on noin 1368 m³, joka koostuu pääosin nuorista kasvatusmetsistä.

Tilalla on vanha pihapiiri, jossa purkukuntoinen rakennus.

Fastighetens uppgifter

Pellonpää

Kiinteistön nimi	Pellonpää
Kiinteistötunnus	593-457-6-8
Osoite	Ankeleentie, Pieksämäki
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	19,499 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Hyvät kulkuyhteydet useaa kautta
-------------	---

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	40 €
----------	------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Kaivospiiri
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Yhteinen vesialue 593-457-876-1 Hällinmäki 6, 7 osakaskunta Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Ankeleentie ja Ankeleen rantatie. Tila jää teiden väliin
------------	--

YMPÄRISTÖ JA MAAPERÄ

Kaivosvarausalue	Kyllä Maa-alueelle, jossa kiinteistö sijaitsee, on perustettu kaivospiiri. Myyjä ei ole vastuussa mahdollisista malminetsinnästä tai kaivostoiminnasta ostajalle aiheutuvista haitoista ja muista kiinteistön käyttörajoituksista, kustannuksista tai tulonmenetyksistä.
------------------	---

Information om skogstillgångar: Pellonpää

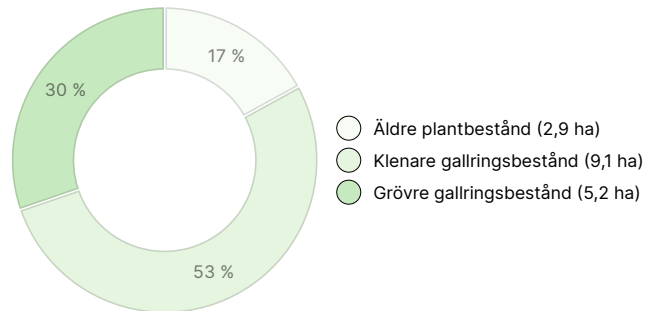
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	1 m ³
Gran (massaved)	443 m ³
Gran (timmer)	115 m ³
Vårtbjörk (massaved)	665 m ³
Vårtbjörk (timmer)	33 m ³
Asp (massaved)	1 m ³
Annat lövträds slag (massaved)	109 m ³
Annat lövträds slag (timmer)	1 m ³
Totalt	1 368 m³

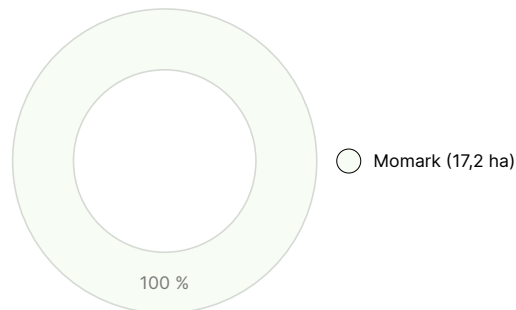
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	17,2 ha
Totalt	17,2 ha

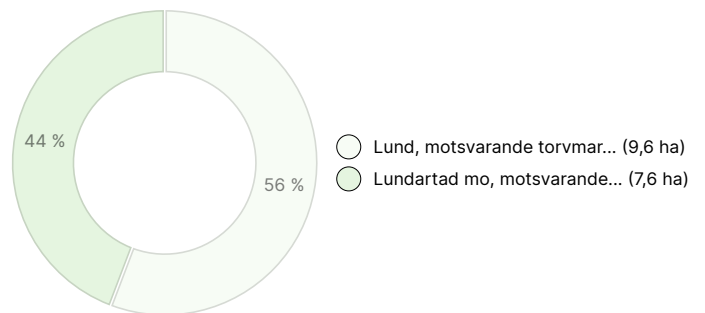
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING





Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240215270>

Pellonpää

-  Skogsvärdering
Metsäarvio Pellonpää.pdf
-  Figurkarta
Kuviokartta.pdf
-  Fastighetskarta
593-457-6-8_ATKT_1714466649202.pdf

-  Figurkarta
Kuviokartta 1.pdf
-  Fastighetsregisterutdrag
593-457-6-8_KO_1714466639596.pdf

Prisuppgifter

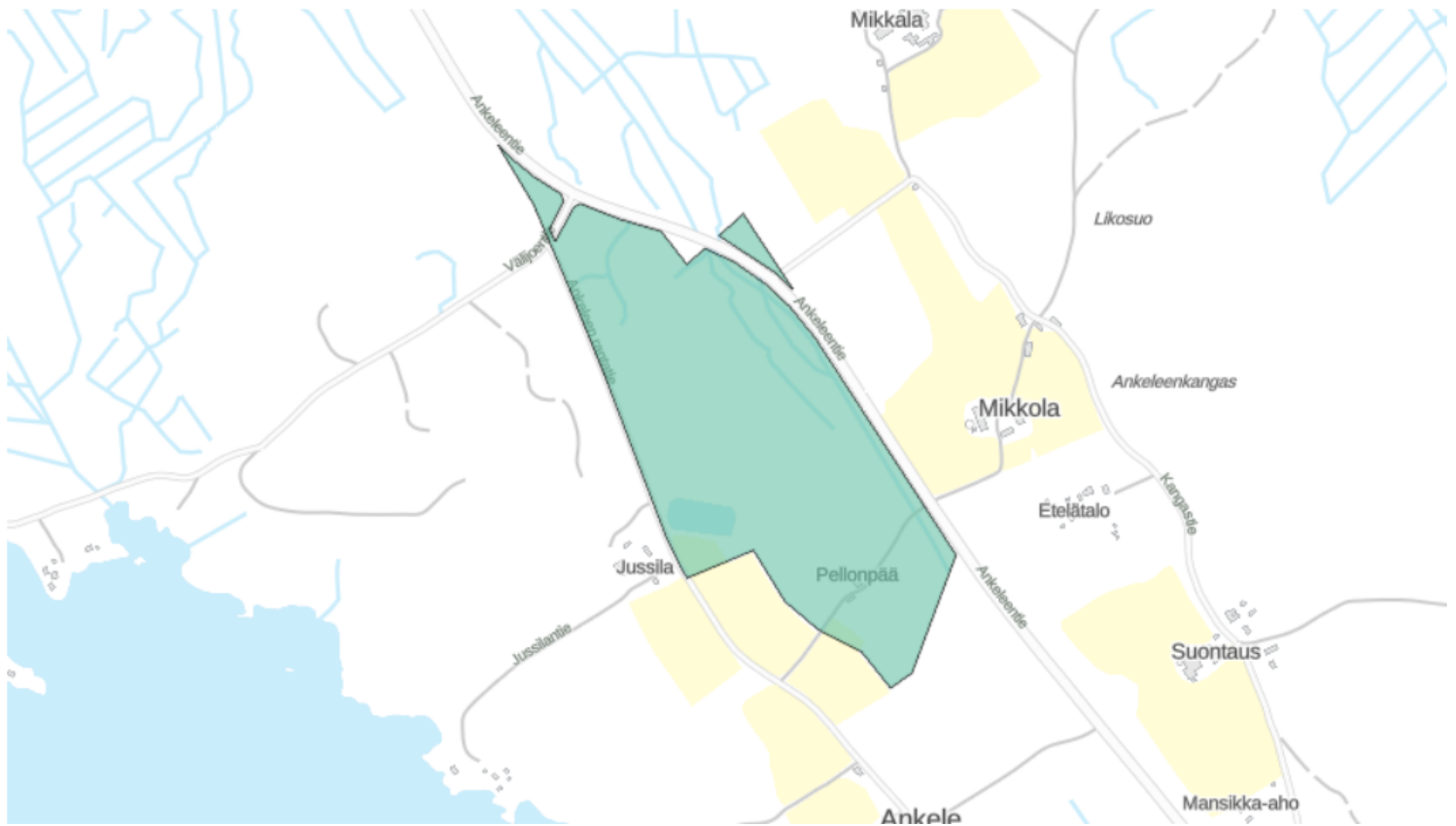
Objektets pris

Objektets prisbegäran är 75 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Karta



Bilder

Pellonpää



