



Detta objekt förmedlas av

Jukka Väisänen

0400171628

jukka.vaisanen@metsatilat.fi

SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

**857-417-16-20 RANTA-NII-
LOLA**

Tuusniemi

OBJEKTNUMMER: 240215182

Prisbegäran

23 000,00 €

Yta

3,463 ha

Mängden gagnvirke

556 m³

Lämna anbud senast

17.5.2024 15:00

Omarantainen pieni metsätila Tuusniemen Pahkalahdessa, Suurijärven rannalla.

Vapaa-ajan rakennuspaikka kiinteistöllä. Pinta-ala kiinteistörekisteriotteen mukaan 3,46 ha. Kokonaispuusto (tukki+kuitu) noin 550 kuutiota. Heti harvennettavissa kuviot 1 ja 3.

Ei tietä perille, tieoikeus näkyy tieoikeuskartassa.

Fastighetens uppgifter

RANTA-NIILOLA

Kiinteistön nimi	RANTA-NIILOLA
Kiinteistötunnus	857-417-16-20
Osoite	Tuusniemi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	3,463 ha

VESIALUE

Omaa rantaviivaa	Kyllä järvi
------------------	----------------

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Yleiskaava	Kyllä
Kaavan kuvaus	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 13.11.2002
Rakennuspaikkojen määrä, laatu ja rakennusoikeus	Yksi vapaa-ajan rakennuspaikka
Rakennusoikeuden lisätietoja antaa	Tuusniemen kunta

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Kiinteistörekisteriotteen mukaiset Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan
---	---

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Honkamäentien tieltä käännetään Heinäsalontielle, kääntöpai- kalta käveltävä → ei tietä perille
------------	--

Information om skogstillgångar: RANTA-NIILOLA

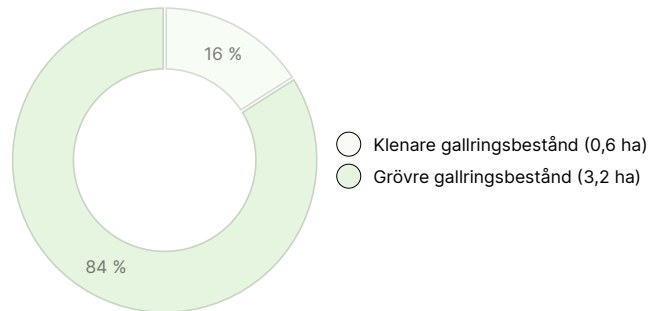
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	232 m ³
Tall (timmer)	62 m ³
Gran (massaved)	193 m ³
Gran (timmer)	32 m ³
Glasbjörk (massaved)	37 m ³
Totalt	556 m³

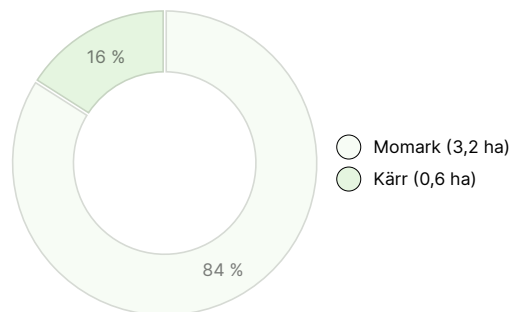
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	3,8 ha
Totalt	3,8 ha

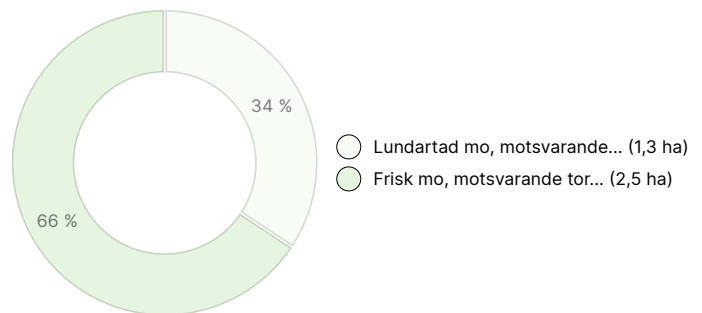
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING







VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING







Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240215182>

RANTA-NIILOLA

-  [Karta över vägrätt](#)
857-417-16-20_ATKT_1713767707632.pdf
-  [Växtplatsklasser](#)
kasvupaikat.pdf
-  [Figurkarta](#)
kuviokartta.pdf
-  [Plankarta](#)
tonttikartta.pdf

-  [Fastighetsregisterutdrag och karta](#)
857-417-16-20_KO_1713767705144.pdf
-  [Utvecklingsklassfördelning](#)
kehitysluokat.pdf
-  [Annan](#)
puusto.pdf
-  [Uppgifter om figuren](#)
kuviot.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 23 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdamman palvelumaksun 221 euroa.

Bilder

RANTA-NIILOLA

