



SKOGSFÄSTIGHET (FÄSTIGHET)

## Koppa-aho 592-401-7-76

Petäjävesi

OBJEKTNUMMER: 240215122

Prisbegäran

**21 000,00 €**

Yta

**6,85 ha**

Mängden gagnvirke

**383 m<sup>3</sup>**

Lämna anbud senast

**21.5.2024 15:00**



Detta objekt förmedlas av

**Juha Sydänmaa**

0400 549 129

juha.sydanmaa@metsatilat.fi

## Petäjäveden Ylä-Kintaudella pieni puuhapalsta.

Kohteella on taimikkoa 0,9 ha, jossa raivaustarvetta.

Uudistuskypsää metsää on 0,6 ha ja kasvatusmetsiä 3,1 ha.

Peltoa tilalla on n. 0,4 ha ja johtoalueita n. 1,8 ha.

Tilalla hyväkasvuiset maapohjat. Ravinteisuudeltaan pääosin (MT, 54 %) ja (OMT, 13 %).

Kohde myydään tarjousten perusteella. Tarjoukset 21.5.2024 klo 15.00 mennessä.

## Fastighetens uppgifter

## Koppa-aho

Kiinteistön nimi	Koppa-aho
Kiinteistötunnus	592-401-7-76
Osoite	Petäjävesi
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

## MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	6,85 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Kiinteistörekisteriote

## KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

## KUSTANNUKSET

Tiemaksu	n. 50
Lisätiedot tiehoidosta	Ylä-Kintaus-Kirjakka tiekunta.

## RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Voimansiirtolinja, voiman- ja tiedonsiirtolinja sekä tierasitteet. ks. kiinteistörekisteriote 10.4.2024
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	1) Yhteinen vesialue 592-401-876-9 Rauhoituspiirit 2) Yhteinen vesialue 592-401-876-18 Tilan 7:1 vesialue 3) Yhteinen maa-alue 592-401-878-3 Sotilastorppa  Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

## AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	ks. yleiskartta
------------	-----------------

## Information om skogstillgångar: Koppa-aho

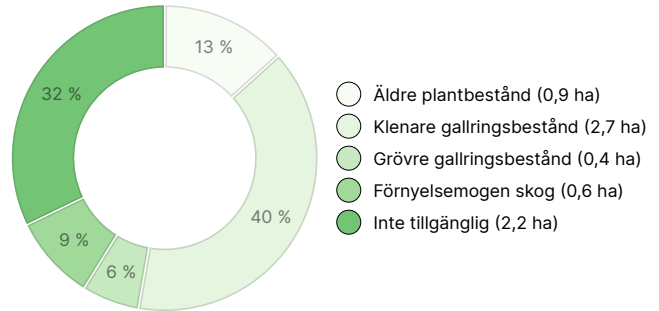
### MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	9 m <sup>3</sup>
Tall (timmer)	17 m <sup>3</sup>
Gran (massaved)	180 m <sup>3</sup>
Gran (timmer)	122 m <sup>3</sup>
Vårtbjörk (massaved)	14 m <sup>3</sup>
Vårtbjörk (timmer)	9 m <sup>3</sup>
Glasbjörk (massaved)	32 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>	<b>383 m<sup>3</sup></b>

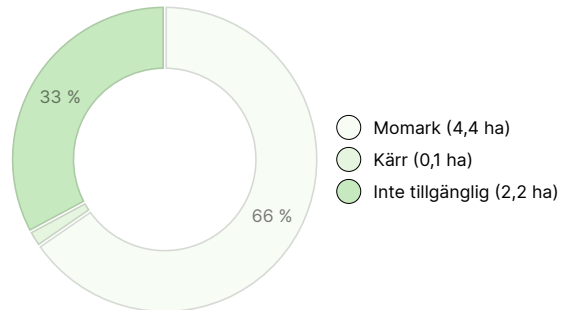
### MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	4,6 ha
Impediment	1,8 ha
Jordbruksmark	0,4 ha
<b>Totalt</b>	<b>6,8 ha</b>

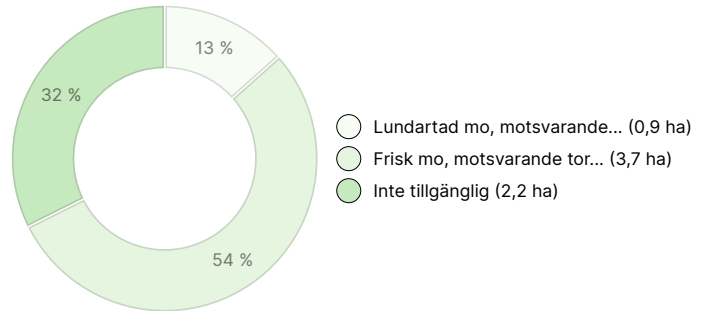
### UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSFÖRDELNING



### VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



## Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240215122>

### Koppa-aho



#### Översiktskarta

Lähestymiskartta Koppa-aho.pdf



#### Fastighetsregisterutdrag och karta

Kiinteistörekisteriote Koppa-aho.pdf



#### Karta över vägrätt

Tieoikeuskartta Koppa-aho.pdf



#### Figurkarta

Kuviokartta Koppa-aho.pdf



#### Skogsvärdering

Metsänarvio Koppa-aho.pdf



#### Allmän karta

Yleiskartta Koppa-aho.pdf



#### Övrig karta

Kiinteistön karttatuloste Koppa-aho.pdf



#### Gemensamma områden

Yhteinen maa-alue 592-401-878-3 Sotilastorppa.pdf



#### Uppgifter om figuren

Kuviotiedot Koppa-aho.pdf



## Prisuppgifter

### Objektets pris

Objektets prisbegäran är 21 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

### Köparens avgifter

Ostaja maksaa varainsiirtoveron (3 %) kauppahinnasta, kaupanvahvistajan palkkion (128 €) ja kiinteistökohtaisen lainhuudatusmaksun (161 € / kiinteistö).

## Bilder

### Koppa-aho



