



SKOGSFÄSTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

**Jouhineva 208-405-13-26,
Pitkänen 208-405-13-24
määräala**

Kalajoki

OBJEKTNUMMER: 230614441

Prisbegäran

116 000,00 €

Yta

n. 49,8 ha

Mängden gagnvirke

4 197 m³

Lämna anbud senast

27.5.2024 23:59

Detta objekt förmedlas av

Arto Taskinen

0400218732

arto.taskinen@metsatilat.fi

Määräala

Kiinteistöistä 205-405-13-26 ja 208-405-13-24 muodostuva määräala, jonka pinta-ala n. 49,8 ha (lisäksi tealuetta n. 0,4ha).

Kohde hyvällä sijainnilla Takametsän metsätien varressa. Hyvä puusto, jossa paljon hakkuumahdollisuuksia.

Myydään tarjousten perusteella. Hintapyyntö 116000,-/tarjous. Tarjoukset 27.5.2024 mennessä.

Ostajalle tulevat maksut: Kaupanvahvistusmaksu, varainsiirtovero, lainhuutomaksu ja määräalan lohkomiskustannukset.

Fastighetens uppgifter

Jouhineva, Pitkänen

Kiinteistön nimi	Jouhineva, Pitkänen
Kiinteistötunnus	208-405-13-26, 208-405-13-24
Osoite	Kalajoki
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 49,8 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
--------------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
--------------------	-------

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Rasitteet	Rasite Takametsän metsätiestä. Rasiteteet kulkuoikeuksista naapurikiinteistöille. Rasite naapurikiinteistöjen puutavaran varastointioikeudesta
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Osuuksia ei myydä

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	Sijainti Takametsän metsätien varressa (katso lähestymiskartta)
-------------------	---

Information om skogstillgångar: Jouhineva, Pitkänen

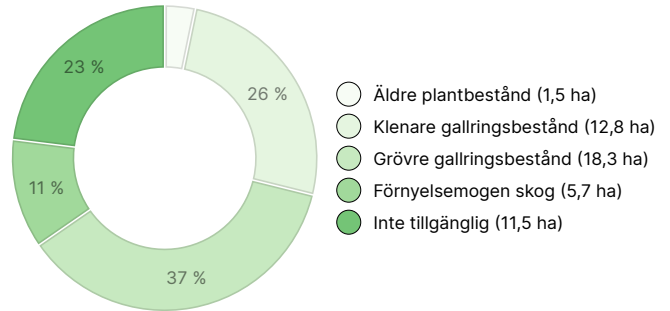
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	2 519 m ³
Tall (timmer)	623 m ³
Gran (massaved)	150 m ³
Gran (timmer)	65 m ³
Glasbjörk (massaved)	499 m ³
Glasbjörk (timmer)	1 m ³
Asp (massaved)	331 m ³
Asp (timmer)	1 m ³
Gråal (massaved)	8 m ³
Totalt	4 197 m³

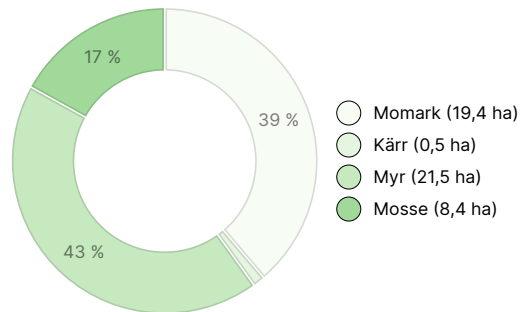
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	38,3 ha
Tvinmark	0,1 ha
Impediment	11,4 ha
Totalt	49,8 ha

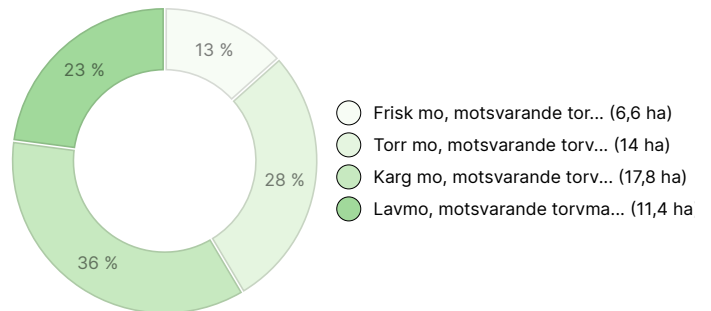
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/230614441>

Jouhineva, Pitkänen

- | | |
|---|--|
| Skogsvärdering
Jouhineva Arvio.pdf | Figurkarta
Jouhineva Kuviokartta.pdf |
| Figurkarta
Jouhineva Kuviokartta 10000.pdf | Översiktskarta
Jouhineva Lähestymiskartta.pdf |
| Uppgifter om figuren
Jouhineva kuviotiedot.pdf | Övrig karta
Kiinteistörekisterikartta (2-sivua).pdf |

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 116 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron, lainhuutomaksun ja määräalan lohkomiskulut.

Karta

Bilder

Jouhineva, Pitkänen



