



SKOGSFÄSTIGHET (OUTBRUTET OMRÅDE)

Metsätila Porin Ahlaisissa

Pori

OBJEKTNUMMER: 230514436

Utgångspris

37 000,00 €

Yta

n. 9,1 ha

Mängden gagnvirke

828 m³

Lämna anbud senast

20.5.2024 23:00



Detta objekt förmedlas av

Marita Säämäki

+358405224322

marita.saamaki@metsatilat.fi

Määräala metsää, Flynnä

Noin 9,1 hehtaarin määräala, jossa tie on keskellä palstaa. Metsäpohja on kangasmaata, tuoretta ja lehtomaista kangasta. Määräalalla on varttunutta kasvatusmetsää 2,6 hehtaaria, nuorta kasvatusmetsää 2,8 hehtaaria ja taimikoita 3,7 hehtaaria. Hyvä tulevaisuuden metsä, kun metsäpohjat ovat reheviä.

Tarjoukset välittäjälle 20.5.2024

Fastighetens uppgifter

Flynnä

Kiinteistön nimi	Flynnä
Kiinteistötunnus	609-401-4-357
Osoite	Pori
Kiinteistötyyppi	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 9,1 ha

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
--------------------	-------

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	0 €
-----------------	-----

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Ei rasituksia
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	On osuus

Information om skogstillgångar: Flynnä

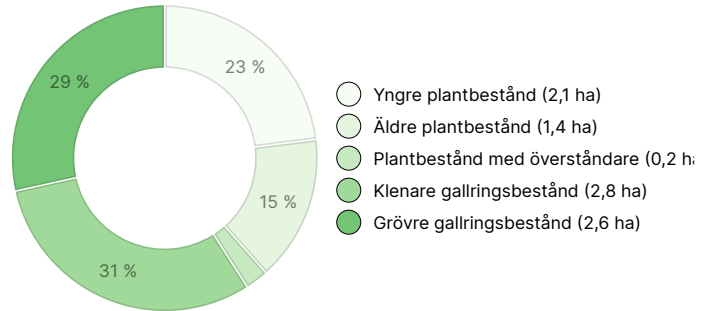
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	109 m ³
Tall (timmer)	6 m ³
Gran (massaved)	164 m ³
Gran (timmer)	27 m ³
Vårtbjörk (massaved)	144 m ³
Glasbjörk (massaved)	262 m ³
Glasbjörk (timmer)	58 m ³
Klibbal (massaved)	55 m ³
Lövträd (massaved)	3 m ³
Totalt	828 m³

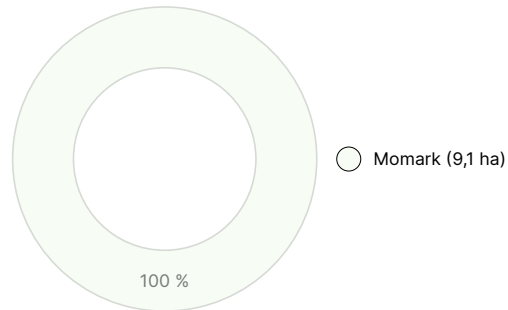
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	9,1 ha
Totalt	9,1 ha

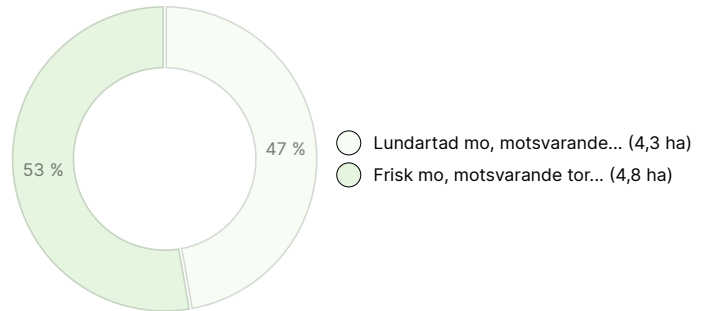
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/230514436>

Flynnä

 Skogsvärdering

Arvio Flynnä.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets utgångspris är 37 000 € men du kan också erbjuda mer.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 120 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 151 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 207 euroa.

Karta

Bilder

Flynnä



