



SKOGSFASTIGHET (FASTIGHET)

Autio, Koivuharju, Kömettö, Lauttasuo

Rautavaara, Kaavi

OBJEKTNUMMER: 230212766

Prisbegäran

141 000,00 €

Yta

29,7 ha

Mängden gagnvirke

1 827 m³

Lämna anbud senast

30.4.2024 15:00



Detta objekt förmedlas av

Jaakko Tossavainen

0405520143

jaakko.tossavainen@metsatilat.fi

Tiloja maantien varressa. Taimikkovaltaisia. Rautavaaran tilojen hintapyyntö 116 000 € ja Kaavin 25 000 €. Kaavin Lauttasuo kiinteistö voidaan myydä erikseen.

4 eri kiinteistöä. Sijaitsevat lähekkäin. Lähitulevaisuudessa jonkinverran ensiharvennuksia ja nuoren metsän hoitoja. Ei jouto- eikä kitumaita. Lisäksi myynnissä Kaavilta Lauttasuo- niminen kiinteistö. Pinta-ala 5,8 ha. Puusto 643 m³.

03 kehitysluokka 2,6 ha, 02 kehitysluokkaa 1,2 ha. Eri-ikäis rakenteista nuorehkoa metsää 1,8 ha ja Ti kehitysluokkaa 0,2. Hintapyyntö 25 000. Kiinteistö Juuantien ja Onnivaarantien risteyksessä. Kartat liitteenä.

Fastighetens uppgifter

Autio, Koivuharju, Kömettö ja Lauttasuo Lauttasuo

Kiinteistön nimi	Autio, Koivuharju, Kömettö ja Lauttasuo	Lauttasuo
Kiinteistötunnus	687-401-3-43, 687-401-6-36, 687-401-6-21, 204-413-19-1	204-413-19-1
Osoite	Rautavaara	Kaavi
Kiinteistötyyppi	Metsätila	Metsätila
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö	Kiinteistö

MAAPOHJA

Pinta-ala	29,7 ha	-
------------------	---------	---

LIITYMÄT

Tie perille	Kyllä	-
--------------------	-------	---

Information om skogstillgångar: Totalt för objektet

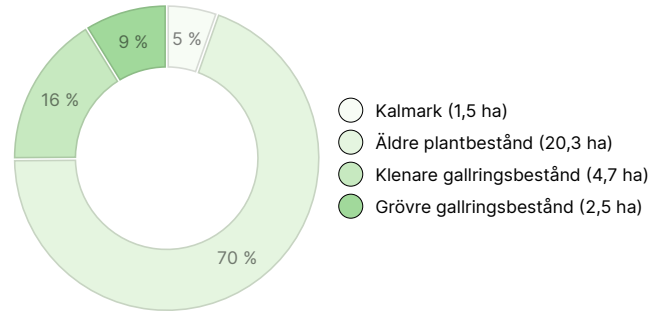
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	840 m ³
Tall (timmer)	37 m ³
Gran (massaved)	520 m ³
Gran (timmer)	52 m ³
Vårtbjörk (massaved)	373 m ³
Vårtbjörk (timmer)	5 m ³
Totalt	1827 m³

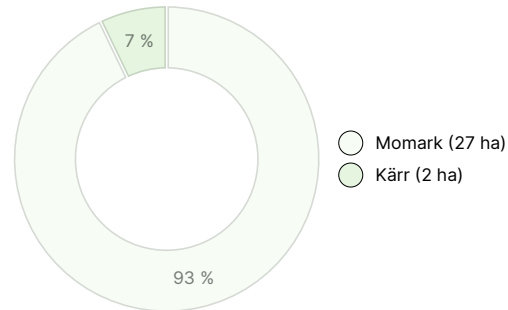
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	29 ha
Totalt	29 ha

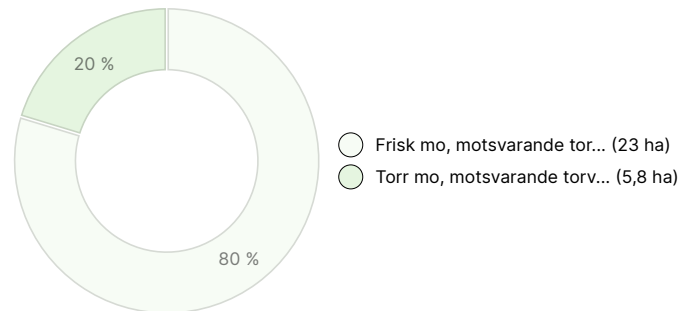
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Information om skogstillgångar: Autio, Koivuharju, Kömettö ja Lauttasuo

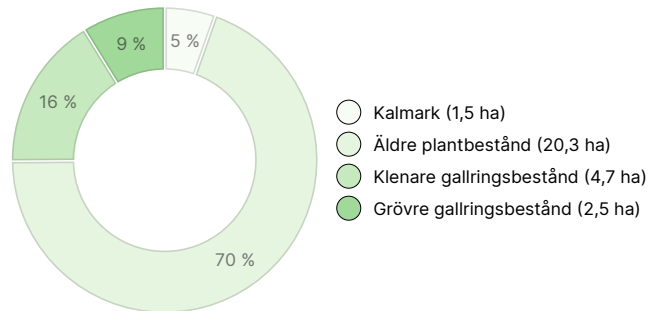
MÄNGDEN GAGNVIRKE

Huvudsaklig trädart	mängd
Tall (massaved)	840 m ³
Tall (timmer)	37 m ³
Gran (massaved)	520 m ³
Gran (timmer)	52 m ³
Vårtbjörk (massaved)	373 m ³
Vårtbjörk (timmer)	5 m ³
Totalt	1 827 m³

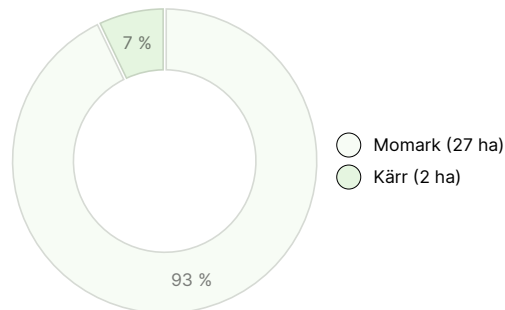
MÄNGDEN MARKBOTTEN

Markbotten	mängd
Skogsmark	29 ha
Totalt	29 ha

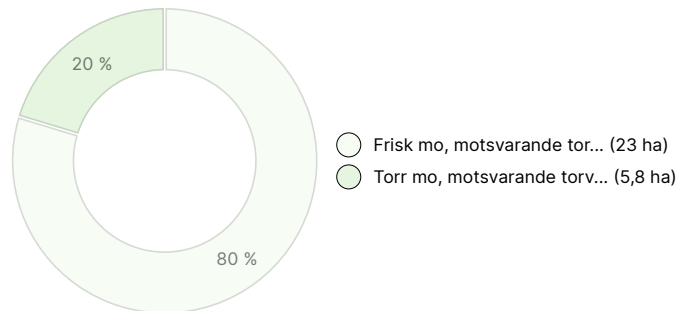
UTVECKLINGSKLASSFÖRDELNING



VÄXTPLATSFÖRDELNING



VÄXTPLATSENS FERTILITETSFÖRDELNING



Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/230212766>

Autio, Koivuharju, Kömettö ja Lauttasuo

- Figurkarta**
Kartta Koivuharju.pdf
- Uppgifter om figuren**
Kartta Autio.pdf
- Flygbild**
Ilmakuva Autio.pdf
- Flygbild**
Ilmakuva Kömettö.pdf
- Uppgifter om figuren**
Kuviotiedot Lauttasuo.pdf

- Figurkarta**
Kartta Kömettö.pdf
- Uppgifter om figuren**
Kuviotiedot.pdf
- Flygbild**
Ilmakuva Koivuharju.pdf
- Uppgifter om figuren**
Kuviotiedot Autio.pdf
- Flygbild**
Ilmakuva Lauttasuo.pdf

 **Översiktskarta**
Lähestymiskartta Lauttasuo.pdf

 **Figurkarta**
Kuviokartta Lauttasuo.pdf

Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets prisbegäran är 141 000 €. Du kan erbjuda mer eller mindre.

Köparens avgifter

Lainhuuto, kaupanvahvistajan palkkio, varainsiirtovero

Bilder

Autio, Koivuharju, Kömettö ja Lauttasuo

